



## Załącznik do Zarządzenia nr 66/2020 Wójta Gminy Zawonia z dnia 02.10.2020 r. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NR GPI.6845.W.5.2020

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych dzierżawców, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy):

l.p.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		pow. [ha]	opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy		przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	termin wnoszenia opłat
	miejsowość	oznaczenie nr działki		nr KW	użytek			
1.	PRAWOCICE	działka nr 13/1	0,1865	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. R111a	0,1865	MPZP – brak Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze.	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 25,00 zł miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
2.	NIEDARY	działka nr 82/7	0,0677	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. RV	0,0677	W MPZP działka oznaczona jako: 111MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze.	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 11,00 zł miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

- Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: [www.zawonia.pl](http://www.zawonia.pl), <http://zawonia.buletyn.net/>. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Pierwszeństwo dzierżawy przysługuje dotychczasowemu dzierżawcy i użytkownikowi. W przypadku rezygnacji z dzierżawy, przedmiotowa nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
- Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 8.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.