

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia, przeznaczonej do dzierżawy w celu poprawy warunków zagospodarowania sąsiedniej zabudowanej nieruchomości, urządzenie ogródka przydomowego na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 1a Uchwały nr XIX/139/97 Rady Gminy w Zawoni z dnia 13 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą nr XIII/112/2008 Rady Gminy w Zawoni z dnia 27 marca 2008 r.

- zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zawoni i na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym położona jest nieruchomość.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie: www.zawonia.pl.

Treść wykazu na stronie: <http://zawonia.biuletyn.net/>.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersz



Zawonia, dnia 20.04.2020 r.

Załącznik do Zarządzenia nr 29/2020 Wójta Gminy Zawonia z dnia 20.04.2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR GPL.6845.W.4.2020

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania sąsiedniej zabudowanej nieruchomości, urządzenie ogródka przydomowego:

l.p.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		pow. podlegająca dzierżawie (pow. całkowita działki) [ha]	opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy		przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	termin wnoszenia opłat
	miejscowość	oznaczenie nr działki		użytek	pow. [ha]			
1.	ZAWONIA	Działka nr 192 obręb Zawonia	WR1W/00015726/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Bp	0,0788	W MPZP działka oznaczona jako: R/ZZ -tereny rolnicze zagrożone powodzią Przeznaczenie dzierżawionego terenu: polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej zabudowanej nieruchomości - urządzenie ogródka przydomowego.	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 10,00 zł miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

1. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: [www.zawonia.pl](http://zawonia.pl), <http://zawonia.biuletyn.net/>. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 8.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wójt Gminy Zawonia
Janusz
mgr inż. Janusz Wesoła