

**ZARZĄDZENIE NR 31/2020**

**Wójta Gminy Zawonia**

**z dnia 22.04.2020 r.**

**w sprawie częściowego odstąpienia od pobierania czynszu za najem lokali użytkowych będących własnością Gminy Zawonia w związku z ograniczeniem prowadzenia przez ich najemców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 716) i art. 15 zzzg ust. 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374, ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 491, ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

1. Ustalam częściowe odstąpienie od pobierania czynszu w zakresie 70 % ustalonej umową stawki czynszu netto za najem lokali użytkowych będących własnością Gminy Zawonia należnego za okres od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 31 maja 2020 r.
2. Warunkiem zastosowania wobec najemcy częściowego odstąpienia od pobierania czynszu, o którym mowa w ust. 1 jest złożenie przez najemcę lokalu użytkowego pisemnego wniosku, z którego będzie wynikać, iż jego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2, należy złożyć do dnia 28 kwietnia 2020 r. Ocena zachowania terminu do złożenia wniosku następować będzie zgodnie z art. 57 § 5 kodeksu postępowania administracyjnego.
4. Do faktur VAT wystawionych w miesiącu kwietniu 2020 r. zostaną wystawione przez Gminę Zawonia stosowne korekty faktur VAT.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Zawonia.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Wójt Gminy Zawonia  
Agnieszka Wersta