

**ZARZĄDZENIE NR 28/2020**

**Wójta Gminy Zawonia  
z dnia 16 kwietnia 2020 roku**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia, przeznaczonej do dzierżawy na cele usługowe (gastronomiczne) na okres 3 lat w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 1a Uchwały nr XIX/139/97 Rady Gminy w Zawoni z dnia 13 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą nr XIII/112/2008 Rady Gminy w Zawoni z dnia 27 marca 2008 r.

**- zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Ustalam wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, w drodze przetargu stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zawoni i na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym położona jest nieruchomość.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie: [www.zawonia.pl](http://www.zawonia.pl).

Treść wykazu na stronie: <http://zawonia.biuletyn.net/>.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawonia  
*Ignaciusz Werske*  
mgr inż. Ignaciusz Werske

## Załącznik do Zarządzenia nr 28/2020 Wójta Gminy Zawonia z dnia 16.04.2020 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR GPL.6845.W.3.2020

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

L.p.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		pow. podlegająca dzierżawie (pow. całkowita działki) [ha]	opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy		przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego do przetargu (netto, zł)	termin wnoszenia opłat
	miejsce	oznaczenie nr działki		użytek	pow. [ha]			
1.	ZAWONIA	Działka nr 130/2 obręb Zawonia	WR1W/00057567/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	0,0030 ha (0,6115 ha)	W MPZP działka oznaczona jako: 1UP – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi 30,00 zł miesięcznie.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
				Bz Bi	0.1296 0.4819	Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele usługowe (gastronomiczne).	Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.	

- Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: [www.zawonia.pl](http://zawonia.biuletyn.net/), <http://zawonia.biuletyn.net/>. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
- Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
- Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 8.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wójt Gminy Zawonia  
*Agnieszka Jankowska*  
 Wójt Gminy Zawonia