

**UCHWAŁA NR XVIII/111/2020  
RADY GMINY ZAWONIA**

z dnia 28 kwietnia 2020 r.

**w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości wskazanym grupom przedsiębiorcom będącym podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Gminy Zawonia, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ) oraz art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, ze zm. ) - Rada Gminy Zawonia uchwala, co następuje:

§ 1. Przedłuża się termin płatności podatku od nieruchomości wszystkim przedsiębiorcom będącym podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Gminy Zawonia, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 wyznaczając nowe następujące terminy:

- 1) przedsiębiorcom będącymi osobami fizycznymi - termin płatności raty podatku od nieruchomości płatnej do dnia 15 maja 2020 r. przedłuża się do dnia 30 września 2020 r.;
- 2) przedsiębiorcom będącymi osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej - termin płatności rat podatku od nieruchomości płatnych do dnia 15 maja 2020 r. i 15 czerwca 2020 r. przedłuża się do dnia 30 września 2020 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w dniu jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

sprawdzone pod względem  
formalnoprawnym  
ANDRZEJ GÓRAL  
radca prawny

## UZASADNIENIE

W związku z epidemią COVID-19 ustanowione zostały czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przedsiębiorców działających w różnych branżach. Powyższe spowodowało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców.

Kompetencja do podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z obowiązującego od dnia 31 marca 2020 roku art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U z 2020 r., poz. 374, ze zm.). W dotychczasowym stanie prawnym rada gminy nie posiadała uprawnień do przedłużania terminów płatności podatku od nieruchomości.

Rada gminy może przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r., nie dłużej niż do dnia 30 września 2020 r.

W związku z powyższym, proponuje się przedłużenie terminów płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w maju i w czerwcu 2020 r. do dnia 30 września 2020 r. przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Nadanie niniejszej uchwale mocy obowiązującej od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego zgodne jest z przepisem art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461). W myśl wskazanego przepisu w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym. W zakresie podejmowanej uchwały spełniona została przesłanka ważnego interesu państwa mimo, że przepisy dotyczące regulacji zasad podatku od nieruchomości mają charakter lokalny, gdyż skutki pogarszającej się sytuacji podmiotów gospodarczych będą miały wymiar nie tylko lokalny, ale także państwowy.

Sprawdzono pod względem  
formalnoprawnym  
ANDRZEJ GÓRAL  
radca prawny