



Załącznik do Zarządzenia nr 28/2020 Wójta Gminy Zawonia z dnia 16.04.2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR GPI.6845.W.3.2020

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

l.p.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			pow. podlegająca dzierżawie (pow. całkowita działki) [ha]	opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego do pierwszego przetargu (netto, zł)	termin wnoszenia opłat
	miejsowość	oznaczenie nr działki	nr KW		użytek	pow. [ha]			
1.	ZAWONIA	Działka nr 130/2 obręb Zawonia	WR1W/00057567/6	0,0030 ha (0,6115 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Bz 0.1296 Bi 0.4819		W MPZP działka oznaczona jako: 1UP – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele usługowe (gastronomiczne).	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi 30,00 zł miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatków.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

- Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: www.zawonia.pl, <http://zawonia.biuletyn.net/>. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
- Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
- Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 8.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wente
 Wójt Gminy Zawonia