

**Zarządzenie Nr 21/2020
Wójta Gminy Zawonia
z dnia 24 marca 2020r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do najmu przez dotychczasowych najemców na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 1a Uchwały nr XIX/139/97 Rady Gminy w Zawoni z dnia 13 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą nr XIII/112/2008 Rady Gminy w Zawoni z dnia 27 marca 2008 r.

- zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia przeznaczonych do najmu przez dotychczasowych najemców na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy), stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zawonia i na tablicy sołectwa, w którym położona jest nieruchomość.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie: www.zawonia.pl.

Treść wykazu na stronie: <http://zawonia.biuletyn.net/>.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawonia
Wersie
mgr inż. Agnieszka Wersie



Zawonia, dnia 24.03.2020 r.

Załącznik do Zarządzenia nr 21/2020 Wójta Gminy Zawonia z dnia 24.03.2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU NR GPI.6845.W.1.2020

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do najmu przez dotychczasowych najemców, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy):

l.p.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		pow. lokalu [m ²]	przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu najmu
	miejsowość	oznaczenie nr działki na której znajduje się lokal			
1.	PECISZÓW NR 10	134/1 obręb Pęciszów	WR1W/00021830/0 30,10 m ²	Lokal użytkowy: sklep spożywczo-przemysłowy	Stawka czynszu wynosi 67,54 zł/m ² miesięcznie + obowiązujący podatek VAT. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatków.

1. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: [www.zawonia.pl](http://zawonia.pl), <http://zawonia.biuletyn.net/>. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Pierwszeństwo najmu przysługuje dotychczasowemu najemcy i użytkownikowi. W przypadku rezygnacji z najmu, przedmiotowy lokal zostanie przeznaczony do najmu w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 14.
4. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Swante
mgr inż. Agnieszka Błocisz