



WÓJT GMINY ZAWONIA

ul. Trzebnicka 11 55-106 Zawonia
tel. (71) 312 81 93
tel./ fax (71) 312 81 82
e-mail: wojt@zawonia.pl

GPI.6845.O.1.2019

Zawonia, dnia 08-05-2019 r.

**OGŁOSZENIE NR GPI.6845.O.1.2019
WÓJT GMINY ZAWONIA
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na
dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Zawonia, na okres 3 lat**

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia **09.05.2019r.**

1.
Nieruchomość gruntowa niezabudowana – działka nr 113/9 o pow. 7,0000 ha, obręb Złotów, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00015726/3.
Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.
RIVb – 0,2000; RV – 1,7200; RVII – 1,1800; ŁV – 1,5400; PsV – 0,2900; PsVI – 0,8900; LsV – 0,1800; LsVI – 0,4200; Lzr-RV – 0,58
W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako: 3R/ZL -tereny rolnicze do zalesienia, 17ZL - tereny lasów i zadrzewień oraz 18KDD – tereny dróg klasy „ D” dojazdowe.
Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolno-leśne..
Dzierżawa zostanie zawarta na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalsze lata. • cena wywoławcza na czynsz dzierżawny wynosi: 70,00 zł netto w stosunku miesięcznym • wadium wynosi : 10,00 zł
Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków. Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
Przetarg na dzierżawę nieruchomości odbędzie się w dniu 17-06-2019r. o godz. 10 ⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia, sala nr 16, II piętro.
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości przelewem lub gotówką na konto Urzędu Gminy Zawonia: Bank Spółdzielczy w Trzebnicy nr konta 76 9591 0004 2001 0019 2444 0004 , z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 07-06-2019 r.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersta
mgr inż. Agnieszka Wersta

ZASADY PRZETARGU

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu miesięcznego z tytułu dzierżawy, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o ustalone wcześniej postąpienie od ceny wywoławczej. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.
3. Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:
 - dowód wpłaty wadium;
 - w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne;
 - w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą - wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa;
 - w przypadku wspólników spółki cywilnej - wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa;
 - w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
4. Z uzasadnionej przyczyny Wójt Gminy Zawonia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
5. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Zawonia, pokój nr 8, piętro I lub telefonicznie (71)312-81-82, w. 41.