

UCHWAŁA NR VI/33/2019
RADY GMINY ZAWONIA

z dnia 6 marca 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Zawonia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 3 ust. 1, art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 1945) Rada Gminy Zawonia uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawonia, zwanego dalej Studium.

§ 2. Granicami obszaru objętego Studium jest granica Gminy Zawonia, oznaczona na załączniku do niniejszej uchwały przerywaną linią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójt Gminy Zawonia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Zawonia
Grażyna Ogrodowicz-Nitka

RADA GMINY
Zawonia



Przewodnicząca
Rady Gminy Zawonia
[Signature]
Mazyna Chmielewska-Nitka

Załącznik do
Uchwały Nr VI/33/2019 Rady Gminy Zawonia
z dnia 6 marca 2019 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Zawonia

Legenda:



- granica obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Zawonia

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr VI/33/2019 Rady Gminy Zawonia z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawonia.

Zasadność opracowania nowego studium wynika z potrzeby posiadania przez gminę aktualnego dokumentu określającego politykę przestrzenną Gminy Zawonia, służącego jako podstawa do opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Niezbędne jest dostosowanie zapisów do aktualnych wymogów prawnych. W ostatnich latach nastąpiły znaczne modyfikacje obowiązujących przepisów prawa, które są bezpośrednio lub pośrednio powiązane z dokumentami planistycznymi.

Ponadto nastąpiły zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy wynikające z wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a także wpłynęły wnioski o dokonanie zmian obowiązującego studium i korektę dróg oraz terenów obsługi komunikacyjnej w planach miejscowych. Przed przystąpieniem do zmiany planów konieczna jest jednak zmiana studium w tym zakresie.

Ze względu na dokonujące się w ostatnich latach zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Zawonia oraz istotne zmiany w przepisach prawa dotyczące m.in. wymogów związanych z opracowaniem studiów zasadne jest opracowanie nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawonia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Zawonia
[Podpis]
Grażyna Ugrasiewicz-Niłka

**Imienny wykaz głosowania radnych
Rady Gminy Zawonia
na VI sesji w dniu 6 marca 2019 r.**

**projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Zawonia**

L.p.	Nazwisko i imię	Obecność		Głos „za”	Głos „przeciw”	Głos „wstrzymujący się”
		obecny	nieobecny			
1.	Ciosk Jan	X		X		
2.	Fabianowicz-Niwa Wanda	X		X		
3.	Grech Katarzyna	X		X		
4.	Grzelak Izabella	X		X		
5.	Jasik Monika	X		X		
6.	Jasińska-Madra Aneta	X		X		
7.	Jerdonek Jarosław	X		X		
8.	Kaleńczuk Joanna	X		X		
9.	Marszałek Zdzisław	X		X		
10.	Michałowski Marek	X		X		
11.	Ogrodowicz-Nitka Grażyna	X		X		
12.	Onyśko Krzysztof	X		X		
13.	Radota Robert	X		X		
14.	Warzecha Czesław	X		X		
15.	Wojtala Jolanta	X		X		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 15

Głosów „za” 15

Głosów „przeciw” 0

Głosów „wstrzymujących się” 0

Podpis przeprowadzającego głosowanie

.....

