

Zarządzenie Nr 14/2019  
Wójta Gminy Zawonia  
z dnia 19 lutego 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do dzierżawy na cele użytkowe przez dotychczasowych najemców na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 1a Uchwały nr XIX/139/97 Rady Gminy w Zawoni z dnia 13 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą nr XIII/112/2008 Rady Gminy w Zawoni z dnia 27 marca 2008 r.

**- zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Ustalam wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia przeznaczonych do najmu przez dotychczasowych najemców na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy), stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zawonia.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie: [www.zawonia.pl](http://www.zawonia.pl).

Treść wykazu na stronie: <http://zawonia.biuletyn.net/>.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawonia  
*Agnieszka Wersta*  
mgr inż. Agnieszka Wersta



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU NR GPL.6845.W.2.2019

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do najmu przez dotychczasowych najemców, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy):

L.p.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu najmu
	miejsowość	oznaczenie nr działki na której znajduje się lokal	nr KW			
1.	ZAWONIA UL. ZIELONA 2	266/2 obręb Zawonia	WR1W/00015730/4	32,99 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy: na cele magazynowe	Stawka czynszu wynosi 0,69 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + obowiązujący podatek VAT.  Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.

1. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: [www.zawonia.pl](http://zawonia.pl), <http://zawonia.biuletyn.net/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Pierwszeństwo najmu przysługuje dotychczasowemu najemcy i użytkownikowi. W przypadku rezygnacji z najmu, przedmiotowy lokal zostanie przeznaczony do najmu w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 14.
4. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.

Wójt Gminy Zawonia  
*Krzysztof Łonicki*  
mgr inż. Jędrzejka W. 19.02.2019