Zawonia, 08.05.2018 r.

**Zaproszenie do złożenia oferty na rozbiórkę i zasypanie basenu wraz z wykonaniem drenażu  
w ramach realizacji projektu pn. Zagospodarowanie terenu po byłym basenie kąpielowym przy ul. Zielonej w Zawoni na teren rekreacyjno-sportowo-kulturalny wraz z modernizacją drogi gminnej – ul. Zielonej**

**Nr projektu: RPDS.06.03.01-02-0017/17**

# I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Zawonia, Zawonia 55-106, ul. Trzebnicka 11

**II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**

Kod CPV: 45111300-1 roboty rozbiórkowe, 45111231-4 roboty w zakresie oczyszczenia terenu,

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro. Do niniejszego zapytania ofertowego zgodnie z art. 4 pkt 8 nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

**Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka i zasypanie basenu w Zawoni, ul. Zielona wraz   
z wykonaniem drenażu, według zakresu jak niżej,**

Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia realizowany był w dwóch etapach

**ETAP I:**

* roboty rozbiórkowe,
* dostarczenie i zasypanie dna basenu warstwą piasku grubość 50 cm,
* wykonanie drenażu,
* zasypywanie niecki basenu gruzem rozbiórkowym,

**ETAP II:**

* skucie żelbetowego wieńca obwodowego oraz ścian basenu na głębokość 50 cm od górnej krawędzi wieńca.
* rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej z ułożeniem na paletach,
* obcięcie wystającego zbrojenia,
* zasypywanie niecki basenu gruzem rozbiórkowym
* wyrównanie podłoża ziemią i uporządkowanie terenu rozbiórki.

**Lokalizacja Robót: Zawonia, ul. Zielona 5**

1. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót będący załącznikiem do zapytania ofertowego i **wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.**
2. Sprzęt do wykonania w/w prac zapewnia Wykonawca.
3. Na wykonane roboty wykonawca udzieli 60 miesięczny okres gwarancji.

**III. TERMIN ŚWIADCZENIA USŁUGI:** od podpisania umowy do podpisania protokołów odbioru końcowego zadania.

Zamawiający planuje, że roboty budowlane zostaną **rozpoczęte w miesiącu maj 2018,   
a zakończone 15 wrzesień 2018 r**.

**IV. WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCY:**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, etyką zawodową, jak również z przeprowadzoną we własnym zakresie inwentaryzacją stanu technicznego miejsca przedmiotu umowy.
2. Polecenia Zamawiającego powinny być wykonane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Zamawiającego i zgodnie z warunkami umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do tego aby wszyscy pracownicy wykonujący prace przy realizacji zamówienia:

* posiadali aktualne badania lekarskie,
* posiadali odpowiednie kwalifikacje do wykonywanych przez siebie prac,
* byli wyposażeni w wymaganą odrębnymi przepisami odzież ochronną.

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników.

**V. WYKAZ DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ ZŁOŻYĆ OFERENCI:**

1. wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia),
2. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
3. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę co najmniej 100 000,00 zł.
4. upoważnienie (pełnomocnictwo) do podpisania oferty o ile upoważnienie to nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.

**VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

1. Oferent może złożyć wyłącznie jedną ofertę na całość zamówienia.
2. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w języku polskim, sporządzoną na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/ne do reprezentowania Wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty muszą być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
5. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza), o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem ewentualnych kopii składanych wraz z ofertą**.**
6. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
7. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie Urzędu Gminy w Zawoni, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia do godz. 12.00 do dnia 24.05.2018  
   w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z dopiskiem ***Rozbiórka i zasypanie basenu wraz   
   z wykonaniem drenażu***
2. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po wyżej podanym terminie zostaną zwrócone Oferentom nie otwarte.
3. Termin związania ofertą: 30 dni od upływu terminu do składania ofert.
4. Zamawiający ma prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz zastrzega możliwość odwołania lub unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.
5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Oferentów, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę, siedzibę i adres Oferenta, którego ofertę wybrano.

**IX. TERMIN OTWARCIA OFERT:**

24.05.2018 godz. 12.15, sekretariacie Urzędu Gminy w Zawoni, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia

**VIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ:**

1. Sposób prowadzenia korespondencji z Zamawiającym w sprawie niniejszego zamówienia:

1. pisemnie na adres: Zawonia, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia, lub
2. drogą elektroniczną: fundusze@zawonia.pl
3. Zamawiający pod pojęciem porozumiewania się drogą elektroniczną rozumie przesłanie dołączonego do wiadomości zeskanowanego pisma podpisanego przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta lub Zamawiającego.
4. Osoba uprawniona do kontaktu z Oferentami: Ilona Buczak-Badowska, fundusze@zawonia.pl, tel. 71 312 81-82 w. 35

**X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTYI OCENY OFERT:**

* 1. Cena oferty powinna być podana w Formularzu ofertowym. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, które powinny być obliczone na podstawie opisu przedmiotu zamówienia i obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
  2. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Walutą obowiązującą jest PLN.
  3. Kryterium oceny ofert: cena brutto 100%.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną. Cena oferty zostanie przeliczona na wartości punktowe wg poniższego wzoru (licząc do dwóch miejsc po przecinku):

***cena oferowana minimalna***

***Wartość punktowa ceny = --------------------------------------------- x 100 pkt cena badanej oferty***

**Przyjmuje się, że 1%=1pkt**

**Zamawiający wybierze Oferenta, którego oferta uzyskała największą ilość punktów.**

* 1. W przypadku, gdy zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do oferentów o złożenie w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

**Załącznik nr 1**

.......................................... .........................., dnia

*/pieczęć adresowa Oferenta/ /miejscowość/*

**Formularz ofertowy**

**Zaproszenie do złożenia oferty na roboty budowlane na rozbiórkę i zasypanie basenu wraz z wykonaniem drenażu w ramach realizacji projektu pn. Zagospodarowanie terenu po byłym basenie kąpielowym przy ul. Zielonej w Zawoni na teren rekreacyjno-sportowo-kulturalny wraz z modernizacją drogi gminnej – ul. Zielonej**

**Nr projektu: RPDS.06.03.01-02-0017/17**

1. Zarejestrowana nazwa Oferenta:

.............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

1. Adres Oferenta: ...........................................................................................................................
2. NIP: ................................................................................................................
3. REGON: ........................................................................................................
4. Numertelefonu: ............................................................................................
5. e-mail: ………………………………………………………………………

W odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Zaproszeniu do składania ofert za cenę:

BRUTTO: ....................................zł

tj. netto................................zł + VAT ……… %

**Jednocześnie oświadczam, że:**

1. Spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w Zaproszeniu do złożenia oferty,
2. Zapoznałem się ze szczegółowymi warunkami zaproszenia do złożenia oferty   
   i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
3. Uważam się za związanego ofertą przez czas wskazany w złożenia oferty.
4. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
5. Potwierdzam termin realizacji zamówienia,
6. Oświadczam, że akceptuję warunki realizacji zadania wymienione w zapytaniu i wzorze umowy.

....................................................

(podpis, pieczęć)

**Załącznik nr 2**

**UMOWA Nr …/2018/GPI**

zawarta w dniu ……….. r. w Zawoni pomiędzy:

**Gminą Zawonia, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia reprezentowaną przez:**

**Agnieszkę Werstę - Wójta Gminy Zawonia**

przy kontrasygnacie :

**Jadwigi Kaczmarek - Skarbnika Gminy Zawonia**

**REGON** 931934905 **NIP** 915-16-03-787

zwaną w treści umowy **„ Z A M A W I A J Ą C Y M ”**

a

**REGON NIP**

zwaną dalej **„ W Y K O N A W C Ą „**

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ((Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujący przedmiot umowy: **Rozbiórkę i zasypanie basenu wraz z wykonaniem drenażu** w ramach realizacji projektu pn. Zagospodarowanie terenu po byłym basenie kąpielowym przy ul. Zielonej w Zawoni na teren rekreacyjno-sportowo-kulturalny wraz z modernizacją drogi gminnej – ul. Zielonej według zakresu jak niżej,
2. Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia realizowany był w dwóch etapach**.**

**ETAP I:**

* roboty rozbiórkowe,
* dostarczenie i zasypanie dna basenu warstwą piasku grubość 50 cm,
* wykonanie drenażu,
* zasypywanie niecki basenu gruzem rozbiórkowym,

**ETAP II:**

* skucie żelbetowego wieńca obwodowego oraz ścian basenu na głębokość 50 cm od górnej krawędzi wieńca.
* obcięcie wystającego zbrojenia,
* zasypywanie niecki basenu gruzem rozbiórkowym,
* wyrównanie podłoża i uporządkowanie terenu rozbiórki.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnym staraniem i na własny koszt.
2. Zamawiający w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy przekaże Wykonawcy Teren budowy w rozmiarach i stanie umożliwiającym rozpoczęcie i wykonanie robót.
3. Podpisanie protokołu przekazania terenu budowy przez przedstawicieli Wykonawcy jest równoważne ze spełnieniem tego obowiązku przez Zamawiającego.
4. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty jego przejęcia do czasu oddania obiektu i robót wykonanych na tym terenie, a w szczególności zobowiązany jest do:

* zabezpieczenia organizacji ruchu w okresie realizacji przedmiotu zamówienia,
* ochrony ludzi i mienia,
* nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
* ustalenia i utrzymania ogólnego porządku,
* wykonania opracowań i zaleceń wynikających z Prawa Budowlanego,
* ubezpieczenie „budowy.

1. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczy wszelkie materiały potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do **15 września 2018 roku**.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru częściowego i końcowego.
4. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
5. jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
6. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

* może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
* może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

1. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury za wykonane dostawy i roboty po usunięciu wszystkich wad.
2. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

**§ 2.**

1. Za wykonanie niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe   
   w kwocie brutto (wraz z podatkiem VAT): **………………** zł (słownie złotych: **……………………..00/100**.) w tym podatek VAT w wysokości **….%,** tj.: zł (słownie złotych: **………………………………………. 00/100**) oraz wynagrodzenie netto w kwocie: **……………** zł (słownie złotych: **………………………………….00/100** ),
2. W/w wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie powyższe zgodne jest z treścią oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych, określone w § 2 ust. 1, rozliczane będzie jedną fakturą częściową i jedną fakturą końcową.
5. Faktura częściowa za wykonane roboty budowlane wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego pierwszego etapu robót,
6. Faktury regulowane będą w oparciu o protokół odbioru częściowego przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu poprawnie sporządzonej faktury wraz z kompletnymi dokumentami odbiorowymi wymaganymi do odbioru.
7. Ostateczne rozliczenie za wykonany przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
8. Faktury za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy nr ………………………………………………….
9. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP: 915-16-03-787.
10. Zmiana numeru konta Wykonawcy nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.
11. Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. W przypadku wykonania robót budowlanych przez Podwykonawców warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest dostarczenie wraz z zaakceptowaną fakturą oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, że otrzymał on należne wynagrodzenie od Wykonawcy i/lub Podwykonawcy za wykonane roboty - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

**§ 3.**

1. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy nie zatrudni podwykonawców.

*lub*

Wykonawca oświadcza, że w celu sprawnego wykonania robót i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca zatrudni Podwykonawców. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres prac:

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
2. Przez umowy o podwykonawstwo strony rozumieją pisemne umowy o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część niniejszej umowy, a co najmniej jednym innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
3. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zatrudnić Podwykonawców (dalszych podwykonawców) do realizacji przedmiotu umowy - zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku ujawnienia się podwykonawców na etapie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia stosownego aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy do realizacji. Przepis ust. 5 i następne stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym:
5. podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie, że umowa z proponowanym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą spełnia warunki określone przez Zamawiającego (termin i wartość umowy).
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego dokumentów o których mowa w ust. 5 zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia w sytuacji, gdy projekt umowy nie spełnia wymagań (termin i wartość).
8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 8, zgłasza pisemny sprzeciw w sytuacji, gdy zawarta umowa nie spełnia wymagań (termin i wartość).
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Postanowienia ust. 4-10 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

**§ 4.**

1. Wykonawca gwarantuje prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i osiągnięcie przez przedmiot umowy prawidłowych parametrów technicznych.
2. Zamawiający jest uprawniony, jeżeli w toku wykonywania prac dostrzeże wady, do wezwania Wykonawcy do niezwłocznego usunięcia wady, poprawienia wykonanych prac lub nawet wykonania prac na nowo, pod rygorem wstrzymania prac (o ile wadliwie wykonane prace mają wpływ na wykonywanie kolejnych prac) do czasu usunięcia wad. Wstrzymanie prac przez Zamawiającego nie powoduje przesunięcia terminów wykonywania prac zgodnie z Umową. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wady wykonanej roboty, za wykonanie której Wykonawca otrzymał już wynagrodzenie zgodnie z warunkami Umowy, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty najbliższego wynagrodzenia Wykonawcy do czasu usunięcia tej wady przez Wykonawcę.
3. Ustala się **60 miesięczny okres gwarancji i rękojmi.**
4. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:

1) w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego (bez wad) odbioru końcowego,

2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze,

3) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 3, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego o wadzie. Okres gwarancji i rękojmi zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Jeżeli Zamawiający dokona odbioru częściowego lub końcowego mimo istnienia wad, gwarancja i rękojmia obejmują również wady znane Zamawiającemu w chwili dokonywania odbioru.

**§ 5.**

1. **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:**
2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
3. za zwłokę w oddaniu robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy -   
   w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po wskazanym w § 1 ust. 8 umowy dniu zakończenia wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy,
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji -   
   w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
5. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
6. za zwłokę w przejęciu miejsca prowadzenia prac (teren basenu  
   w Zawoni) – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na przejęcie miejsca prowadzenia prac stanowiących przedmiot umowy,
7. jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika robót będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - każdorazowo w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
8. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - każdorazowo w wysokości 2% wynagrodzenia umownego,
9. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - każdorazowo w wysokości 2% wynagrodzenia umownego,
10. **Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:**
11. za zwłokę w przekazaniu miejsca prowadzenia prac (teren basenu  
    w Zawoni) – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na przekazanie miejsca prowadzenia prac,
12. za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego – w wysokości równowartości poniesionych przez Wykonawcę nakładów.
13. Przez wynagrodzenie umowne rozumie się wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w § 2 ust. 1 umowy.
14. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki staje się wymagalne:

- za pierwszy dzień zwłoki - w tym dniu,

- za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

1. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę zobowiązaną do jej zapłaty w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z pisemnym żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie kary może potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności Wykonawcy.
2. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

**§ 6.**

* + - 1. Nadzór ze strony Zamawiającego będzie pełnić : ........................................................
      2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie: .....................................................
      3. Dla utrzymania bieżącej współpracy i wzajemnego informowania się o przebiegu prac nad realizacją przedmiotu umowy strony wyznaczają następujących przedstawicieli:
    - z ramienia Zamawiającego: ................................................................................
    - z ramienia Wykonawcy: ..................................................................................................

**§ 7.**

1. Zamawiającemu przysługuje, poza przypadkami określonymi w przepisach prawa oraz w innych postanowieniach niniejszej Umowy, prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli:
   1. Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 21 dni od daty podpisania umowy lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w niniejszej umowie – w terminie 30 dni od daty upływu wskazanych wyżej terminów, nie później jednak niż do dnia 15.09.2018 r.;
   2. Wykonawca przerwał – z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 21 dni – w terminie 30 dni od daty upływu wskazanego wyżej terminu, nie później jednak niż do dnia 15.09.2018 r.;
   3. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze specyfikacjami technicznymi właściwymi dla danego rodzaju robót, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, w szczególności jeżeli Wykonawca będzie wbudowywał materiały i urządzenia o cechach technicznych i użytkowych nierównoważnych (gorszych) w stosunku do przewidzianych w dokumentacji – w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o tych okolicznościach, nie później jednak niż do dnia 15.09.2018 r.;
   4. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie jakiejkolwiek wierzytelności Wykonawcy wynikającej z niniejszej umowy lub zajęcie znacznej części majątku Wykonawcy lub Wykonawca zbył znaczną część swojego majątku na rzecz osób trzecich – w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o tych okolicznościach nie później jednak niż do dnia 15.09.2018 r.;
   5. do Sądu wpłynie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub też zostanie wszczęte w stosunku do niego postępowanie likwidacyjne, za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia – w terminie 14 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o tych okolicznościach nie później jednak niż do dnia 15.09 .2018 r.;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od żadnej ze stron, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace/roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
   2. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   3. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
   4. w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w postanowieniu lit. c, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
   5. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
4. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
   1. dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w niniejszej umowie,
   2. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
   3. przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy.

**§ 8.**

Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki – art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie warunków niniejszej Umowy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się o opisanych wyżej okolicznościach, nie później jednak niż do dnia 15.09.2018 roku.

**§ 9.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.

**§ 10.**

Ewentualne spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 11.**

Umowa została spisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**Załączniki do umowy które stanowią jej integralną część:**

załącznik nr 1 – przedmiar robót;

załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy;

załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia Podwykonawcy;

**Wykonawca: Zamawiający:**

**Załącznik nr 3 do Umowy**

**Wzór oświadczenia podwykonawcy**

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY**

PODWYKONAWCA: ............................................................................................., NIP …........................

reprezentowany przez …………………………………………………………………………..

realizujący zadanie pn.:

**„Rozbiórka i zasypanie basenu w Zawoni wraz z wykonaniem drenażu”**

w zakresie określonym w Umowie nr……………………… z dnia…………………………..

zawartej z WYKONAWCĄ: …....................................................................................., NIP …........................

oświadcza, że za prace wykonane w okresie od dnia ………… do dnia…………..., ujęte w protokole odbioru nr.............................. spisanym pomiędzy Gminą Zawonia a Wykonawcą z dnia………………… obejmujące następujący zakres:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

otrzymał od WYKONAWCY w dniu ………….. wynagrodzenie w wysokości ……………zł /słownie/………………………………………………………………………………………………………………………….., odpowiadające wykonanemu zakresowi prac.

PODWYKONAWCA oświadcza niniejszym, że otrzymane wynagrodzenie za wykonany zakres robót j. w. w całości zaspokaja roszczenia PODWYKONAWCY wobec ZAMAWIAJĄCEGO, tj. Gminy Zawonia i WYKONAWCY.

…................. dnia …………… ………………..……………

(czytelny podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Podwykonawcy)