

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NR GPI.6845.W.4.2018

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia, przeznaczoną do dzierżawy przez dotychczasowego dzierżawcę, na okres powyżej 3 lat, w drodze bezprzetargowej:

l.p.	oznaczenie nieruchomości oraz katastru nieruchomości		pow. [ha]	opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy		przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	termin wnoszenia opłat
	miejsowość	oznaczenie nr działki		nr KW	użytek			
1.	ZAWONIA	część działki 121/7	0,003	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Bi	0,003	W MPZP działka oznaczona jako: 2U- tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 50 zł + 23% podatku VAT miesięcznie.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
2.	NIEDARY	120/4	0,09	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. PsIV W	0,07 0,02	Przeznaczenie dzierżawionego terenu na prowadzenie na nim działalności gastronomicznej. W MPZP działka oznaczona jako: 12MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 6WS – tereny wód śródlądowych	Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków. Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 9,00 zł miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.



1. Powyższy wykaz sporządzono na podstawie **Uchwał Rady Gminy o nr XLVI/287/2018** oraz nr **XLVI/288/2018** z dn. **29.03.2018r.** w sprawie wyrażenia zgody na **wydzierżawienie na okres 10 lat ww. nieruchomości** oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.
2. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: www.zawonia.pl, <http://zawonia.biuletyn.net/>. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 8.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersta
mgr inż. Agnieszka Wersta