

**ZARZĄDZENIE NR 21/2018**  
**Wójta Gminy Zawonia**  
**z dnia 27 lutego 2018 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych najemców na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 1a Uchwały nr XIX/139/97 Rady Gminy w Zawoni z dnia 13 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą nr XIII/112/2008 Rady Gminy w Zawoni z dnia 27 marca 2008 r.

**- zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Ustalam wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia przeznaczonej do dzierżawy przez dotychczasowego dzierżawcę na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy), stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zawoni i na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym położona jest nieruchomość.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie: [www.zawonia.pl](http://www.zawonia.pl).

Treść wykazu na stronie: <http://zawonia.biuletyn.net/>.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi d.s. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawonia  
*Agnieszka Wersła*  
mgr inż. Agnieszka Wersła



## Załącznik do Zarządzenia nr 21/2018 Wójta Gminy Zawonia z dnia 27.02.2018 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NR GPI.6845.W.3.2018

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia, przeznaczoną do dzierżawy przez dotychczasowego dzierżawcę, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy):

| Lp. | oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości |                       |                 | pow. [ha] | opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy |  | przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | termin wnoszenia opłat                            |
|-----|---|-----------------------|-----------------|-----------|--|--|---|--|---|
|     | miejsowość  | oznaczenie nr działki | nr KW           |           | użytek   | pow. [ha]  |   |  |   |
| 1.  | CZESZÓW   | część działki nr 87   | WR1W/00015729/4 | 1,80      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana.           | 0,119<br>0,043<br>0,065<br>0,153<br>0,583<br>0,035<br>0,136<br>0,380<br>0,140<br>0,146 | W MPZP działka oznaczona jako: ZL-lasy<br><br>Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze. | Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 30,00 zł miesięcznie.<br><br>Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków. | Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca. |

- Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: [www.zawonia.pl](http://zawonia.biuletyn.net/), <http://zawonia.biuletyn.net/>. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Pierwszeństwo dzierżawy przysługuje dotychczasowemu dzierżawcy i użytkownikowi. W przypadku rezygnacji z dzierżawy, przedmiotowa nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
- Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 8.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wójt Gminy Zawonia  
*Agnieszka Horstke*  
 Wójt Gminy Zawonia