

**UCHWAŁA NR XXXVI/227/2017  
RADY GMINY ZAWONIA  
z dnia 27 czerwca 2017 r.**

**w sprawie przyjęcia aktualizacji Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi Czeszów i Skotniki**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn. zm.) Rada Gminy Zawonia uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Rada Gminy Zawonia przyjmuje aktualizacje Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi Czeszów i Wsi Skotniki w ramach programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim” - stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawonia.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Zawonia  
*Marek Michałowski*

## UZASADNIENIE

Program Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim stanowi wypracowany, na podstawie licznych doświadczeń zestaw działań, wspierających oddolne przemiany na obszarach wiejskich, dokonywanych przy udziale społeczności lokalnych. Program finansowany jest ze środków budżetu Województwa Dolnośląskiego. Głównym celem programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim jest zintegrowanie społeczności wiejskiej oraz pobudzenie aktywności mieszkańców sołectwa poprzez stymulowanie i wspomaganie oddolnych inicjatyw rozwojowych oraz stworzenie odpowiednich mechanizmów i instrumentów wsparcia odnowy i rozwoju wsi. Program wspiera tworzenie na poziomie sołectwa formalnych lub nieformalnych struktur złożonych z przedstawicieli mieszkańców, w postaci tzw. Grup Odnowy Wsi i zachęca do zaangażowania na rzecz realizacji przedsięwzięć dotyczących własnej miejscowości, w oparciu o oddolnie wypracowane koncepcje odnowy wsi, ze szczególnym uwzględnieniem zachowania dziedzictwa kulturowego.

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Czeszów i Skotniki zawiera plany oraz programy działań i powstała w wyniku pracy mieszkańców sołectw zaangażowanych aktywnie w odnowę. W roku 2010 sołectwa Czeszów i Skotniki opracowało Sołeckie Strategie Rozwoju Wsi, które przyjęto Uchwałami Zebrań Wiejskich. Do chwili obecnej większość wpisanych w strategię zadań została zrealizowana lub uległa modyfikacji. W związku z powyższym, Sołectwa Czeszów i Skotniki, opracowały nowe strategię, które zostały przyjęte na Zebraniach Wiejskich - sołectwo Skotniki w dniu 16.05.2017 r. i sołectwo Czeszów w dniu 06.06.2017 r..

Gmina Zawonia przystępując do programu Odnowy Dolnośląskiej Wsi zobowiązała się do przeprowadzenia dla sołectw zgłoszonych do programu warsztatów z cyklu „Planowanie w procesie rozwoju wsi”. Ponadto zobowiązała się w miarę możliwości wspierać i promować działania sołectw uczestniczących w Programie. Potwierdzeniem tego jest zatwierdzenie przez Radę Gminy Zawonia Sołeckich Strategii Rozwoju wsi Czeszów i Skotniki przyjętych przez Zebrania Wiejskie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący  
Rady Gminy Zawonia  
*Marek Michałowski*



**DOLNY  
ŚLĄSK**



## **SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI CZESZÓW W GMINIE ZAWONIA**



*maj 2017 r.*



## SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW .....	3
ANALIZA SWOT.....	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI .....	7
WIZJA.....	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	9
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI .....	10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA .....	14
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO .....	15

### Grupa Odnowy Wsi Czeszów w składzie:

1. Beata Borowiak
2. Jadwiga Glazer - Pełka
3. Piotr Woźniak
4. Katarzyna Kulik
5. Teodozja Kaszuba
6. Alicja Kulik
7. Henryka Gałęska
8. Maria Kujawa

Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Zawonia

**Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej**

Ilona Buczak-Badowska

### Moderatorzy:

Monika Stefaniak

Marcin Sobaszek

## ANALIZA ZASOBÓW

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny, przeważają łąki i lasy		x	
stan środowiska	Dużo zieleni, naturalne lasy, czyste środowisko			X
walory klimatu	Umiarkowany		x	
walory szaty roślinnej	Tereny leśne z przewagą lasów sosnowych, roślinność łąkowa, stawy hodowlane z możliwością odpłatnego wędkowania			X
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Występujące w okolicy ścieżki przyrodnicze z opisami występujących chronionych owadów roślin	x		
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Ostoją zwierząt leśnych: sany, lisy, dziki, borsuki. Ptaki: orzeł bielik, bocian czarny, sowy żurawie, kuropatwy i bażanty		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Sąsiecznica, stawy hodowlane prywatne udostępniane turystom			X
wody podziemne	Studnie głębinowe		x	
gleby	Piaszczyste klasy IV-VI	x		
kopaliny	Gaz ziemny, piasek			X
walory geotechniczne	Kopalnia gazu			X
Kulturowy				
walory architektury	Zabudowa typowo wiejska, budownictwo przedwojenne, miejscowość położona promieniście na skrzyżowaniu dróg			X
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Zespół Szkół z salą gimnastyczną i boiskiem tartanowym, oddział zerówki i przedszkola przy szkole, ośrodek zdrowia, apteka, remiza strażacka, biblioteka wiejska, 7 sklepów, kościół i siedziba parafii, drogi asfaltowane, częściowo z starymi i nowymi chodnikami			X
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadbane posesje, odnowione domy			X
zabytki i pamiątki historyczne	Kościół p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa z 1902 roku (poewangelicki), młyn z lat 1830-40 wyremontowany na hotel/centrum konferencyjne z gastronomią, postument pod figurą Jezusa, który został wybudowany jako pomnik bohaterom I wojny światowej			X
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół, kaplica Najświętszej Marii Panny, kapliczka św. Krzysztofa, cmentarz, dwa krzyże		x	



	w wiosce, krzyż przy kościele poświęcony przedwojennym mieszkańcom miejscowości, którzy zostali pochowani na nieistniejącym już cmentarzu przy kościele, polna kapliczka myśliwych, kamień pamiątkowy ks. Kazimierza, święto patrona szkoły ks. Wawrzyńca Bochenka			
święta, odpusty, pielgrzymki	Powiatowy Przegląd Kolęd, Święto Kobiet, Święto Strażaków, Motopiknik, odpust parafialny w czerwcu, święto „Ponny Express”, dożynki, święto szkoły- październik, święto 11 listopada, coroczne pielgrzymki z Czeszowa, konna pielgrzymka do Lichenia			x
tradycje, obrzędy, gwara	Istniejące grupy kultywujące tradycje: zuchy, harcerze, wędrownicy, członkowie OSP Czeszów, rękodzielnicy, tradycja obchodów świąt Wielkanocnych, ubieranie choinki przez mieszkańców, upamiętnianie pomordowanych na wschodzie poprzez trzy Dęby Pamięci			
legendy, podania i fakty historyczne	W okolicznych lasach umocnienia wojenne z okresu II wojny światowej,	x		
przekazy literackie	Film Jana Jakuba Koloskiego „Cudowne miejsce”, wydanie broszury o historii Czeszowa przez p. Zarzyckiego	x		
ważne postacie i przekazy historyczne	Ks. Bruno Borowski- były proboszcz parafii		x	
specyficzne nazwy	Eden- fragment miejscowości w kierunku Złotów, Sahara - fragment miejscowości w okolicy byłego boiska wiejskiego, Karakulum, Leśniczówka, Za posterunek, Bojdy	x		
specyficzne potrawy				
dawne zawody	Dawniej istniejące: kowal-felczer, piekarz, młynarz, szewc, rzeźnik, masarz			
zespoły artystyczne, twórcy	Zespół AleBabki-ludowy repertuar śpiewający przez mieszkanki Czeszowa, schola- dziecięco-młodzieżowy zespół, lokalni rękodzielnicy-szydełkowanie, wyszywanie, wyroby z drewna		x	
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Działki prywatne i gminne w niewielkiej ilości: ok. 20 działek		x	
działki pod domy letniskowe	Działki prywatne: ok. 15 działek		x	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Niewielka ilość pozostająca w prywatnych rękach: około 8 działek		x	
pustostany mieszkaniowe				
pustostany przemysłowe	po Rolnej Spółdzielni Produkcyjnej	x		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Prywatne stodoły, 1 kuźnia, piece chlebowe, prywatny niezamieszkały zabytkowy dom drewniany połączony z częścią gospodarską		x	
<b>Infrastruktura społeczna</b>				
place publicznych spotkań, festynów	Plac na byłym boisku wiejskim i w okolicy biblioteki- 2,54 ha, plac zabaw i boisko przy szkole, niewielki teren przy remizie strażackiej, teren przy kościele. Wszystkie te place mają dobrą lokalizację			x
sale spotkań, świetlice, kluby	Remiza, sala gimnastyczna w szkole, sale konferencyjne w Niezłym Młynie		x	

miejsca uprawiania sportu	Boisko przy szkole, sala gimnastyczna przy szkole, zewnętrzna siłownia przy szkole, okoliczne lasy – bieganie, <u>Nordic walking</u> , ścieżka rowerowa		x	
miejsca rekreacji	Istniejący mały plac zabaw przy szkole, boisko szkolne (czynne do 19.00), oprócz nich-brak-pozza niezagospodarowanymi terenami leśnymi, niezagospodarowanym terenem przy boisku wiejskim, brak parkingów leśnych i strefy rekreacyjno-wypoczynkowej		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak rowerowy Pęciszów-Czeszów-Biedaszków, Ścieżka rowerowa Jarka, Wyprawa Odkrywców o Chlebie, pocztowy szlak konny		x	
szkoły	Zespół Szkół w Czeszowie: szkoła podstawowa, gimnazjum			x
przedszkola	Oddział przedszkolny i zerówkowy przy szkole 8-12		x	
biblioteki	Oddział biblioteki gminnej		x	
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia	Ośrodek zdrowia, apteka			x
<b>Infrastruktura techniczna</b>				
wodociąg	Miejscowość całkowicie zwodociągowana			x
kanalizacja	zbiorniki bezodpływowe na ścieki lub prywatne oczyszczanie ekologiczne na każdej posesji		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Główne dwie drogi w złym stanie technicznym (chodnik i część jezdnia), pozostałe drogi wyasfaltowane lub wykostkowane - ale bez umocnień obrzeży drogi, oświetlenie w centrum wystarczające, na bocznych drogach niewystarczające		x	
chodniki, parkingi	Chodniki przy dwóch głównych drogach (wyremontowany odcinek przystanek-szkola), pozostałe w fatalnym stanie technicznym, boczne drogi bez chodników, parking przy kościele oraz wyszlakowana powierzchnia przy cmentarzu		x	
przystanki	1 zadaszony, z miejscami do siedzenia		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Dostęp do Internetu poprzez operatora telefonicznego po kablu- od kilku lat bez możliwości dołączenia nowych abonentów, dostęp radiowy i komórkowy do internetu		x	
telefonnia komórkowa	Jest w wystarczającym zasięgu		x	
inne	Powszechny dostęp do sieci gazociągowej			x
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
Miejsca pracy (gdzie, ile? )	Zespół szkół- 28, ośrodek zdrowia-4, biblioteka-1, kopalnia gazu – 10, sklepy-13, prywatne zakłady usługowo-budowlane-70,		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	ZRDB Rapp-roboty drogowe, Niezły Młyn-usługi gastronomiczno-hotelarskie, stawy rybne „Skoroszyso” i „Ostoja”			
gastronomia	Restauracja w hotelu Niezły Młyn, lokalna mała gastronomia „Pod grzybkiem”	x		
miejsca noclegowe	60 miejsc noclegowych w hotelu Niezły Młyn		x	
gospodarstwa rolne	Małohektarowe-głównie utrzymywane są łąki	x		



	lub niewielkie uprawy na własny użytek w ilości ok. 20			
uprawy hodowle	Kilka upraw ziemniaków i zbóż na własny użytek, w niewielkich ilościach kury,	x		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Na każdej posesji kompostownik	x		
zasoby odnawialnych energii	Na kilku posesjach widoczne panele słoneczne	x		
<b>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b>				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki ok. 30 tys., na potrzeby szkoły, ośrodka zdrowia, biblioteki, kościoła, OSP, oświetlenia, i bieżącego utrzymania dróg gminnych w miejscowości		x	
środki wypracowywane	Wpływy z festynów dedykowanych: wiejskiego, szkolnego, kościelnego, motocyklowego. Datki od sponsorów w razie potrzeb	x		
<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b>				
Autorytety i znane postacie we wsi	p. Wójt, sołtys, członkowie Rady Sołeckiej, radni, p. dyrektor szkoły, p. dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury i Biblioteki w Zawoni, ksiądz, prezes OSP, członkowie Związku Emerytów i Rencistów, członkinie AleBabek, pielęgniarki z ośrodka zdrowia, stomatolog		x	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	nauczyciele, pracownicy uniwersytetu wrocławskiego, urzędu marszałkowskiego i wojewódzkiego, studenci, wysoko wyszkoleni członkowie OSP, lokalni rękodzielnicy			x
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Miejscowi przedsiębiorcy prowadzący własną działalność gospodarczą.		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	W większości wszyscy posiadają dostęp do Internetu i posiadają umiejętności informatyczne, poza osobami w podeszłym wieku		x	
Pracownicy nauki	Doktor na wydziale socjologii UW, nauczyciele	x		
Związki i stowarzyszenia	OSP, Rada Sołecka, Rada Parafialna, Rada Rodziców przy szkole, ZHP, Stowarzyszenie Pro Futuro, Związek Emerytów i Rencistów, Stowarzyszenie Motocyklistów Blood Brothers			x
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Powiatowa gazeta „Nowa”, gminny „Kurier Zawoni”, <a href="http://www.czeszow.pl">www.czeszow.pl</a> , fan page sołectwa na FB, strona <a href="http://www.osp.czeszow.pl">www.osp.czeszow.pl</a>		x	
Współpraca zagraniczna i krajowa	Współpraca z przedwojennymi mieszkańcami Czeszowa mieszkającymi obecnie na terenie Niemiec i Austrii		x	
<b>Publikatory, lokalna prasa</b>				
Książki, przewodniki	Książka z okazji 60-lecia szkoły w Czeszowie, folder kościelny z okazji 100-lecia	x		
Strony www	<a href="http://www.czeszow.pl">www.czeszow.pl</a> ,	x		

## ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Atrakcyjne położenie wśród lasów. Dogodna lokalizacja.(S)</li> <li>2. Czyste, nieskażone powietrze. (S)</li> <li>3. Lasy z bogatą szatą roślinną i zwierzęcą, zasobne w grzyby i jagody. (S)</li> <li>4. Zadbane posesje. (S)</li> <li>5. Dobrze funkcjonujący nowy ośrodek zdrowia-codziennie lekarz podstawowej opieki zdrowotnej i dentysta, ginekolog 1x w miesiącu, badania laboratoryjne 1x w tygodniu. (S)</li> <li>6. Dostęp do Apteki na terenie miejscowości. (S)</li> <li>7. Zespół Szkół: szkoła podstawowa, gimnazjum, oddział przedszkolny i zerówkowy, dobrze wyposażony plac zabaw przy zespole szkół. (S)</li> <li>8. Remiza i jednostka OSP z dwoma wysoko wyposażonymi wozami bojowymi i wysoko wykształconymi członkami OSP. (S)</li> <li>9. Biblioteka wiejska - oddział biblioteki gminnej. Np. posiadająca liczne zbiory książkowe oraz stanowiska multimedialne z dostępem do Internetu (S)</li> <li>10. Siedziba parafii – możliwość współpracy z proboszczem . (S)</li> <li>11. Kościół- ponad 100letni odrestaurowany i zadbane (S)</li> <li>12. Hotel Niezły Młyn -dobrze prosperujący z zapleczem gastronomicznym w zabytkowym młynie z XIX wieku (S)</li> <li>13. Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna: wodociąg, gazociąg, oświetlenie miejscowości. (S)</li> <li>14. Powszechny dostęp do Internetu. (S)</li> <li>15. Lokalne ścieżki rowerowe licznie uczęszczane przez mieszkańców i turystów (S)</li> <li>16. Tereny leśne dające możliwość uprawiania sportów- bieganie rowery, nordic walking. (S)</li> <li>17. Stworzona Rowerowa Ścieżka Jarka oraz gra terenowa o chlebie nawiązująca do lokalnej infrastruktury i tradycji. (S)</li> <li>18. Duża ilość aktywnych organizacji- Rada Sołecka, Rada Parafialna, OSP, Trzebnickie</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mała ilość miejsc pracy-konieczność dojazdu do większych miejscowości i miast. (B)</li> <li>2. Wyjazd młodych w celach zarobkowych za granicę. (B)</li> <li>3. Oddział przedszkolny niezapewniający opieki nad dziećmi jak pełnogodzinowe przedszkole dla 3, 4 i 5-cio-latków, brak żłobka na terenie miejscowości i gminny.(S)</li> <li>4. Brak świetlicy do wykorzystania na potrzeby mieszkańców miejscowości w celu prowadzenia zajęć rozwijających zainteresowania, integrujących wspólnotę, kształtujących postawy wrażliwości na różne grupy wiekowe.(S)</li> <li>5. Niewystarczające zaplecze do organizacji imprez z kalendarza miejscowości, które rzutuje na jakość zaplanowanych spotkań i samą organizację wydarzeń; Nieutwardzona nawierzchnia w miejscu, gdzie odbywają się imprezy plenerowe; brak ławeczek i zadaszenia dla ludzi, którzy przychodzą na imprezę. (S)</li> <li>6. Niezagospodarowane boisko wiejskie oraz teren wokół niego- brak murawy, brak bieżni, ławeczek, brak zaplecza sportowego; zlikwidowany plac zabaw. Niezagospodarowane miejsca spacerowo-rekreacyjne w okolicznych lasach-np.: „Ścieżka rowerowa Jarka” Niezagospodarowany teren wokół zbiornika przeciwpowodziowego. Niezagospodarowania, obecnie prywatna, działka po byłym SPR.(S)</li> <li>7. Niewystarczająca sieć chodników, konieczność modernizacji istniejących, które obecnie uniemożliwiają poruszanie się po nich. Zdegradowane nawierzchnie ulic Milickiej i Konopnickiej, oraz chodnik przy ul. Konopnickiej – główne ulice miejscowości, którymi dzieci chodzą do szkoły.(S)</li> <li>8. Kanalizacja deszczowo-burzowa – zaniedbana.(S)</li> <li>9. Niewystarczająca oferta spędzania czasu wolnego przez dzieci, młodzież i ludzi w</li> </ol>

<p>Stowarzyszenie Jazdy Historycznej, Stowarzyszenie Pro Futuro, stowarzyszenie motocyklistów Blood Brothers, Związek Emerytów i Rencistów Polskich, Zespół AleBabki, ZHP. (T)</p> <p>19. Duża ilość organizowanych imprez przez stowarzyszenia i związki dla mieszkańców Czeszowa, powiatu i Polski (festyny lokalne, Powiatowy Przegląd Kolęd – ranga powiatowa, Dzień strażaka- ranga powiatowa, festyn motocyklowy – ranga ogólnopolska, Pony Ekspres- ranga ogólnopolska. (T)</p> <p>20. Dobra współpraca z Urzędem Gminy. (B)</p> <p>21. Poczucie bezpieczeństwa. (J)</p> <p>22. Strona internetowa miejscowości i konta na portalach społecznościowych. (J)</p> <p>23. Wysoki odsetek wykształconych osób. (J)</p> <p>24. Miejscowi przedsiębiorcy wspierający lokalne inicjatywy. (J)</p> <p>25. Umiejętność pozyskiwania zewnętrznych środków.(B)</p> <p>26. Kulturowanie tradycji i historii: zasadzenie Dębów Pamięci, obchody świąt religijnych (Wielkanocnych) i narodowych (J, T)</p> <p>27. Uroczyste Obchody Dnia Patrona Szkoły.(T)</p> <p>28. Lokalni rękodzielnicy, chętni do współpracy i dzielenia się swoimi umiejętnościami. (T)</p>	<p>różnym wieku. (J, B,T,S)</p> <p>10. Niskie klasy gruntów rolnych, gleby piaszczyste. (B)</p> <p>11. Niewystarczający przepływ informacji wśród mieszkańców.(J)</p> <p>12. Negatywnie nastawienie niektórych mieszkańców w realizację programu rozwoju miejscowości. (J)</p> <p>13. Niespełniający swojej funkcji parking przy cmentarzu- obecnie wysypany jest drobnym żwirem.(S)</p> <p>14. Część chodników w niezadawalającym stanie lub wymagająca renowacji (np.: obok kościoła).(S)</p> <p>15. Niezaaranżowany teren wokół kościoła przy Dębach Pamięci. (J,T)</p> <p>16. Wymagający renowacji płot metalowy wokół kościoła oraz płot betonowy.</p> <p>17. Nieodpowiednio zabezpieczone mienie (konieczność ogrodzenia terenu wokół ośrodka zdrowia).(S,J)</p> <p>18. Niewystarczające zabezpieczenie terenu z boiskiem szkolnym i placem zabaw- odgródzenie od terenu szkoły w celu pełnego udostępnienia i zabezpieczenia mienia szkoły(S,J)</p> <p>19. Możliwość płacenia kartą tylko w jednym sklepie i aptece (brak bankomatu). (B)</p> <p>20. Brak toalety na cmentarzu. (S)</p> <p>21. Niewystarczające połączenia komunikacji autobusowej.(S,B,J)</p>
<p style="text-align: center;"><b>SZANSE</b></p> <p>1. Możliwość pozyskiwania funduszy unijnych m.in. na budowę świetlicy wiejskiej, czyli Centrum Inicjatyw Lokalnych wraz z wyposażeniem oraz zagospodarowanie terenu wokół niego (S,J,T,B)</p> <p>2. Fundusze na tworzenie nowych miejsc pracy.(S,B,J)</p> <p>3. Wsparcie Urzędu Marszałkowskiego w realizacji projektu Odnowy Wsi i jego uruchomienie.(B,T,J,S)</p> <p>4. Napływ ludności - moda na aktywne spędzanie weekendów. (J,T)</p> <p>5. Dobre warunki kształcenia dzieci i młodzieży.(J,T,B)</p>	<p style="text-align: center;"><b>ZAGROŻENIA</b></p> <p>1. Skomplikowane procedury związane z pozyskiwaniem zewnętrznych środków finansowych.(B)</p> <p>2. Niedostateczna ilość środków finansowych z gminy i powiatu.(B)</p> <p>3. Duża konkurencyjność przy pisaniu projektów, organizacji imprez. (J,T,S)</p> <p>4. Duża migracja młodych ludzi. Starzejące się społeczeństwo. (J,T,B,S)</p> <p>5. Napływ ludzi z miast nie wyrażających chęci do współpracy lub ją utrudniających.(J,T)</p>

- |  |  |
|--|--|
| 6. Powiększająca się liczba aktywnie działających stowarzyszeń i osób fizycznych.(T,J,B) |  |
|--|--|

## ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



**Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (....).....**

5	5
2	3

Wnioski: .....

Zalecenia: .....

**Standard życia (warunki materialne) (....).....**

17	3
13	2

Wnioski: .....

Zalecenia: .....

**Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (....).....**

5	6
7	3

Wnioski: .....

Zalecenia: .....

**Byt (warunki ekonomiczne) (....).....**

2	5
6	3

Wnioski: .....

Zalecenia: .....



## WIZJA

### Wizja hasłowa

**„Czeszów – cudowne miejsce”**

### Wizja opisowa

Czeszów to malownicza miejscowość położona w województwie dolnośląskim, w powiecie trzebnickim, w gminie Zawonia; na równinie Czeszowskiej, na prawym brzegu Sąsiecznicy – największej rzeki w gminie; przepięknie usytuowana pośród lasów i stawów rybnych z dala od zgiełku cywilizacji.

Ze względu na swoje atrakcyjne położenie oraz walory środowiska naturalnego jest chętnie odwiedzana przez turystów.

Mieszkańcy są dobrze zorganizowaną lokalną społecznością, która chętnie współpracuje na rzecz rozwoju swojej miejscowości. Młodzież i dzieci aktywnie spędzają wolny czas na nowoczesnym i dobrze wyposażonym boisku sportowym i placu zabaw. Zagospodarowany teren rekreacyjno - sportowy pozwala na organizację wydarzeń o zasięgu lokalnym i ponadlokalnym.

Centrum Inicjatyw Lokalnych scala społeczność, pozwala na podejmowanie działań wpływających na rozwój osobisty, grup społecznych i miejscowości. W dobrze wyposażonym centrum odbywają się zajęcia dla dzieci i młodzieży tj. nauka tańca, nauka gry na instrumentach muzycznych, warsztaty rękodzielnicze prowadzone przez lokalnych rzemieślników, a dla dorosłych podnoszenie kwalifikacji zawodowych, szkolenia, warsztaty zainteresowań. Wszystko to powoduje, że mieszkańcy chętnie wychodzą z domów, spotykają się ze znajomym spędzając wspólnie wolny czas. Duże znaczenie dla mieszkańców mają istniejące stowarzyszenia, związki oraz szkoła. Wieloraka oferta imprez otwartych organizowanych przez te organizacje pozwala na lepsze poznanie się i wymianę doświadczeń mieszkańców, promocję miejscowości.

Zadbane posesje, wyremontowane domy, utwardzone i doświetlone drogi, nowe chodniki nasadzone krzewy na skwerach oraz tablice informacyjne w miejscach wypoczynku sprawiają, że mieszkańcy oraz turyści odwiedzający naszą miejscowość dobrze się tu czują.

Odrestaurowany, zabytkowy „Niezły Młyn” – nowoczesne centrum konferencyjne przyciąga do nas ludzi biznesu, kultury i nauki.

**PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI**

na okres maj 2017 – maj 2018

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne spędzanie czasu wolnego	Cykl wydarzeń lokalnych II kwartale 2017: festyn strażacki, festyn i odpust parafialny, festyn szkolny, dzień dziecka, motopiknik,	TAK	TAK	32	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Poprawa infrastruktury	Rozbudowa parkingu, chodnika oraz stworzenie klombu w II kwartale 2017	TAK	TAK	25	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Mały udział mieszkańców w życiu wsi	Warsztaty „Jak zaktywizować mieszkańców?” w III kwartale 2017	TAK	NIE	19	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Umiejętność pozyskania środków unijnych	Warsztaty i szkolenia dotyczące poprawności pisania wniosków pozyskiwania środków unijnych w IV kwartale 2017	TAK	NIE	20	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Nasadenia na nowo powstałym klombie przy parkingu przy kościele	Wykonanie klombu w II kwartale 2017	TAK	NIE	21	III

## PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI

### Wizja: Czeszów – cudowne miejsce

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Budowanie i podtrzymywanie tradycji poprzez uroczystości i spotkania integracyjne	Rada Sołecka, stowarzyszenia i związki działające na terenie miejscowości, nowo wybudowane Centrum Inicjatyw Lokalnych oraz teren przyległy do Centrum, oddział biblioteki gminnej, Wiedza i umiejętności starszych i młodszych mieszkańców, produkty wytwarzane przez lokalnych rękodzielników (drewno, robótki ręczne)	Pozyskanie środków na budowę zaplecza bazowego w postaci CENTRUM INICJATYW LOKALNYCH, i zagospodarowania terenu przy CENTRUM INICJATYW LOKALNYCH, teren przy kościele, szkoły, zaplecze osobowe – organizacja oraz osoby uzdolnione manualnie, posiadające wiedzę i umiejętności. Przekonanie mieszkańców o potrzebie takich spotkań.	Brak Centrum Inicjatyw Lokalnych, niezagospodarowany plac przy CENTRUM INICJATYW LOKALNYCH	-Organizacja imprez okolicznościowych: Powiatowy Przegląd Kołęd, Dzień Kobiet, Dzień Strażaka, Motopiknik, festyn parafialny, festyn szkolny, dożynki wiejskie lub gminne, Ponny Express, Dzień Niepodległości, Mikołajki wiejskie oraz inne- na wysokim poziomie dzięki wybudowaniu Centrum Inicjatyw Lokalnych, -Zajęcia integracyjno-manualne dla dzieci z wykorzystaniem potencjału starszego pokolenia – pieczenie pączków i faworków, pierniczków. -Warsztaty rękodzieła, -spotkania przy pierogach- warsztaty kulinarne starsi młodszym, młodszy starszym – „My- Wam, Wy - Nam”, - warsztaty artystyczne dla wszystkich grup wiekowych - warsztaty muzyczne dla zespołu AleBabki oraz grupy dzieci i młodzieży śpiewającej i grającej -Promocja wyrobów warsztatowych i rękodzieła na wyjazdowych imprezach okolicznościowych – jarmarki itd.
2. Budowanie więzi pomiędzy mieszkańcami i więzi międzypokoleniowych				
3. Wypromowanie lokalnych rękodzielników				
B. STANDARD ŻYCIA				

1. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej	CIL, Teren przy CIL, bibliotek wiejska, teren przy kościele-Dęby pamięci	Zagospodarowanie działki gminnej dla potrzeby budowy CIL i zagospodarowania terenu wokół CIL (rekreacja: urządzenia sportowe, stół do tenisa stołowego, szachów, boisko do siatki plażowej),	Nieotrzymanie dofinansowania na budowę CIL i zagospodarowania terenu przy CIL, brak funduszy na parking, nasadzenia i klomby, brak współpracy z Nadleśnictwem w zakresie parkingów leśnych, brak dofinansowania do wozu bojowego, brak dofinansowania do remontu/budowy budynku na potrzeby całodziennego przedszkola	1. Budowa Centrum Inicjatyw Lokalnych z łączem internetowym, 2. Zakup i wyposażenie Centrum inicjatyw Lokalnych na potrzeby organizowanych imprez, warsztatów, szkoleń, spotkań, 3. Zagospodarowanie terenu wokół CIL: -przestrzeń do wypoczynku (altana, ławeczki, grill zewnętrzny, ławostoly) -p lac zabaw dla dzieci -górką dla dzieci -boisko do piłki nożnej -budowa zadaszonyj sceny -wykonanie doświetlenia terenu zewnętrznego -boisko do piłki siatkowej plażowej, - stół zewnętrzny do tenisa stołowego 4. Budowa parkingu przy cmentarzu, 5. Budowa toalety przy cmentarzu 6. Aranżacja terenu przy kościele przy Dębach Pamięci (3 szt. poświęcone oficerom zamordowanym w Twer i Katyniu, których rodziny mieszkają w Czeszowie) 7. Poprawa estetyki wsi – chodniki, oświetlenie, oznakowanie, modernizacja dróg, 8. Budowa/remont/przebudowa dróg: ul. Milicka, ul. Konopnickiej, Trzebnickiej. 9. Budowa parkingów leśnych przy ścieżkach rowerowych i przyrodniczych 10. Zakup nowego wozu bojowego dla OSP, 11. Budowa/remont budynku na potrzeby całodziennego przedszkola 12. Remont/modernizacja kanalizacji deszczowej 13. Zagospodarowanie terenu wokół zbiornika przeciwpowodziowego 14. Budowa oświetlenia ulicznego 15. Wybrukowanie ścieżki na cmentarzu
2. Poprawa estetyki wsi				
3. Rozwój infrastruktury drogowej	Parking przy cmentarzu			
4. Rozwój infrastruktury turystycznej	Tereny pod klomby i nasadzenia			
5. Doposażenie OSP	Istniejące drogi i ścieżki,	Parkingi leśne przy ścieżkach rowerowych i konnych		
	okoliczne lasy, rowerowe szlaki, konne szlaki,	Młoda i wysoko wykwalifikowana załoga		
	Istniejąca jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej	Wykwalifikowana kadra pracownicza		
	Budynek i plac zabaw, kadra			

## C. JAKOŚĆ ŻYCIA

.Wzrost poziomu integracji mieszkańców	kadra instruktorska, osoby posiadające dane umiejętności, wykorzystamy lasy i istniejące ścieżki rowerowe oraz ciągi komunikacyjne	Zaplecze osobowe i szkoły, biblioteka	Brak Centrum Lokalnych, mała aktywność społeczna, brak dofinansowania do remontu i modernizacji dróg	1. Budowa Centrum Inicjatyw Lokalnych 2. Wyposażenie CIL 3. Warsztaty międzypokoleniowe „My-Wam, Wy-Nam” 4. Szkolenia podnoszące kwalifikacji mieszkańców 5. Warsztaty z prezentacją lokalnych wytworów rękodzielniczych 6. Zajęcia sportowe: zumba, aerobik, pilates 7. Zajęcia muzyczne- zespół AleBabki, schola 8. Warsztaty plastyczne, artystyczne, kulinarne, fotograficzne, rękodzielnicze, 9. Organizacja wielopokoleniowych rajdów rowerowych lub pieszych wędrowek z kijkami lub biegów 10. Stworzenie przestrzeni do wypoczynku 11. Remont i modernizacje chodników, poprawa stanu dróg wewnętrznych 12. warsztaty kształcenia umiejętności informatycznych prowadzonych przez młodych mieszkańców dla starszego pokolenia, 13. zakup wozu bojowego dla OSP w celu poprawienia bezpieczeństwa 14. budowa oświetlenia ulicznego 16. Budowa/remont budynku na potrzeby całodziennego przedszkola 15. Utworzenie/założenie przedszkola w celu zapewnienia opieki dzieciom młodszym 16. „Spotkania przy słowie czytany” organizowane przez oddział biblioteki, w celu integracji społeczności. 17. coroczne rajdy rowerowe międzypokoleniowe lub marsze z kijkami, biegi
2.Stworzenie rekreacyjnej, zagospodarowania wolnego oraz osobistego	oferty czasu rozwoju			
3.Organizacja kulturalno-edukacyjnej-sportowej	oferty			
4.Integracja międzypokoleniowa				
5.Poprawa bezpieczeństwa na drogach				
6 Zapewnienie całodzienniej opieki dzieciom młodszym				



D. BYT			
1. Poszerzenie oferty promocyjnej miejscowości	Gra terenowa „O chlebie”, ścieżka rowerowa Jarka, okoliczne ścieżki przyrodnicze, zaplecze noclegowe w hotelu, parkingi leśne, imprezy o zasięgu ogólnopolskim-Motopiknik i Ponny Expres,	Atrakcyjne położenie wśród lasów, wyznaczone ścieżki rowerowe i przyrodnicze, doświadczenie w organizowaniu imprez, zaangażowani mieszkańcy, pozyskanie środków finansowych na zagospodarowanie terenu przy CIL oraz budowę CIL	Brak dofinansowania do budowy i wyposażenia CIL, brak dofinansowania do zagospodarowania placu przy CIL, brak współpracy z nadleśnictwem Milicz i Oleśnica, mała liczba osób zainteresowanych wydarzeniami i promocją miejscowości, brak infrastruktury przy parkingach leśnych przy ścieżkach rowerowych,
2. Podniesienie dochodu społecznego /lub/ poszerzenie możliwości zarobkowania			<ul style="list-style-type: none"> <li>- organizacja imprez o zasięgu ogólnopolskim Motopiknik i Ponny Expres-promocja miejscowości w skali ogólnopolskiej,</li> <li>- coroczne rajdy rowerowe międzypokoleniowe lub marsze z kijkami,</li> <li>- wykonanie części wypoczynkowo-rekreacyjnej przy Centrum inicjatyw Lokalnych,</li> <li>- modernizacja strony www i Fan page sołectwa</li> <li>- informacje o wydarzeniach promujących w gazetach: „Gminna Polska”, „Gazeta wrocławska”, „Nowa”, „Kurier Zawoni”</li> <li>- materiały promocyjne: kartki, foldery, broszury, banery, roll-up</li> <li>- udział w szkoleniach z pozyskiwania środków finansowych</li> <li>- udział w szkoleniach dotyczących rozliczania projektów</li> <li>- udział w szkoleniach dotyczących zakładania działalności gospodarczej</li> <li>- udział w szkoleniach dotyczących produktów lokalnych (wyrób, promocja i sprzedaż)</li> </ul>

## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Przygotowanie wioski na dożynki gminne



Przygotowanie I etapu klombu koło kościoła



Zumba w wykonaniu stażaków OSP Czeszów na dożynkach wiejskich



Pokaz umiejętności strażackich na festynie parafialnych





Strojenie chionki przed kościołem przez mieszkańców



Organizatorzy mikołajek wiejskich z Mikołajem



Ponny Ekspres – święto koni pocztowych



Dzień Soltysa i Dzień Kobiet dla mieszkańców Czeszowa i gminy Zawonia





Przygotowanie wienca dożynkowego Czeszowa



Obstawa przez strażaków OSP Czeszów przy akcji ratunkowej w Czeszowie



Pieczenie pączków przez dzieci z Czeszowa



Festyn dla dzieci z okazji Dnia Dziecka





Festyn dla dzieci z okazji Dnia Dziecka



Motopiknik – Ogólnopolski Zlot Motocyklistów



Odpust przy kościele



Święto Strażaka





Przekazanie światełka Betlejemskiego przez harcerzy z 12 DH Leśne Szeregi podczas ubierania choinki



Powiatowy Przegląd Kolęd – zespół AleBabki





Obchody Bożego Ciała



Rada Sołecka z zespołem AleBabki



Stoisko sołectwa Czeszów na dożynkach gminnych w Zawoni



25 Finał WOŚP w Czeszowie – w roku 2017 sztab w Czeszowie został odznaczony medalem Fundacji WOŚP za 25-letnią działalność



Składanie kwiatów pod Dębami Pamięci upamiętniających oficerów zamordowanych przez NKWD

## UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO

Przewodniczący  
Rady Gminy Zawonia

*Marcel Michałowski*





**DOLNY  
ŚLĄSK**



## **SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI SKOTNIKI W GMINIE ZAWONIA**



*Maj 2017 r.*





## SPIIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW .....	3
ANALIZA SWOT.....	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI .....	7
WIZJA.....	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	9
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI .....	10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA .....	14
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO .....	15

### Grupa Odnowy Wsi SKOTNIKI w składzie:

1. Anna Stąporek
2. Mariola Kordylas
3. Grzegorz Matwyszyn
4. Przemysław Malczewski
5. Grzegorz Derela

Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Zawonia

**Koordynator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej**

Ilona Buczak-Badowska

### Moderatorzy:

Monika Stefaniak

Marcin Sobaszek

## ANALIZA ZASOBÓW

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Skotniki to mała, malowniczo położona wieś pośród Wzgórz Trzebnickich ( Kocie Góry), w źródłiskowym jarze potoku, na granicy Gminy Zawonia i Gminy Trzebnica w Powiecie Trzebnickim. Występują łąki i pola, poprzecinane leśnymi zagajnikami. Doskonały punkt widokowy. Od strony zachodniej stromy podjazd ( 14 stopni) zwany przez kolarzy PRABABKĄ.			X
stan środowiska	Zachowany w stanie naturalnym, niezdegradowany, z dala od ruchliwej drogi, panuje cisza			X
walory klimatu	Niski poziom zanieczyszczeń powietrza, klimat zbliżony do górskiego,		X	
walory szaty roślinnej	Okoliczne tereny zadrzewione to przede wszystkim zagajniki –pozostałości po borach mieszanych z dużą ilością starodrzewa. Rosną tu stare okazy tulipanowca, Występuje dużo nasadzeń lilaka .		X	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Bogaty i zróżnicowany. Duża różnorodność ptaków, szczególnie sów. Występują tu licznie puszczyki, pójdzki oraz puchacze. Wśród ptaków śpiewających liczna jest populacja szczygłów i słowików. Widywane są wilgi i zimorodki. Ptaki drapieżne: kruki, myszołowy i jastrzębie. Liczna populacja gadów i płazów. Na wyróżnienie zasługuje stanowisko rzekotki drzewnej. Wśród ssaków występują borsuki, kuny, łasice, tchórze, lisy i sarny.		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Naturalne źródła dające początek strumienia uchodzącego do Baryczy.	X		
wody podziemne	Wysoki poziom wód gruntowych	X		
Gleby	Ciężkie, żyzne		X	
Kopaliny				
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury	Architektura typowo wiejska- rolnicza, budynki w większości wyremontowane, zadbane, przydrożna kapliczka, od strony wschodniej zjazd do wsi zabytkową brukowaną drogą ( kocie fby).		X	

	zaniedbane stare zabudowania pałacowe wraz z pozostałościami parkowymi			
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Przydrożna kapliczka z zabytkową figurą, Świątlica wiejska - sam budynek jest klimatycznym i historycznym miejscem dawnego zajazdu-gospody z restauracją i mini sceną teatralną, idealnie nadającym się na kameralne przedstawienia teatralne i mini koncerty muzyki poważnej. Plac zabaw dla dzieci – z pielęgnowanym trawnikiem, dobrze wyposażony		X	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Tereny prywatne w większości zadbane z dużymi ogrodami, liczne nasadzenia roślin ozdobnych kwitnących, rododendrony, azalie, magnolie, piwonie drzewiaste.			X
zabytki i pamiątki historyczne	Zaniedbane stare zabudowania pałacowe wraz z pozostałościami parkowymi. Niepotwierdzone informacje mówią, że przedwojenny właściciel zginął na froncie pod Stalingradem w czasie II wojny światowej	X		
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu				
święta, odpusty, pielgrzymki				
tradycje, obrzędy, gwara	Od 2013 roku rada sołecka organizuje we wsi strefę kibica w ramach Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego KORONA KOCICH GÓR. Od 2016 roku organizujemy własny Rodzinny Rajd Rowerowy, Tradycją którą, kultywujemy od 2015 roku jest organizacja przedstawień teatralnych dla dzieci i dorosłych w naszej świątlicy pod hasłem KULTURA NA ROZDROŻU.			X
legendy, podania i fakty historyczne	Pierwszy raz pod nazwą „Scotenici” wioska została wymieniona w 1155 roku, jako część posiadłości biskupstwa wrocławskiego.	X		
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy				
dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy				
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Mała ilość gdyż większość jest prywatna i zagospodarowana ( ok 5)	X		
działki pod domy letniskowe	Brak	X		
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Mała ilość w rękach prywatnych	X		
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe	Budynek warsztatu samochodowego w rękach prywatnych, bez większej wartości i znaczenia	X		

tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
<b>Infrastruktura społeczna</b>				
plac publicznego spotkań, festynów	Dobrze zagospodarowany, zadbane i wyposażony plac zabaw dla dzieci. Na wyposażeniu sołectwo posiada dwa namioty wystawowe ( duży i mały) oraz 5 kompletów stołów i ław biesiadnych			X
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska - sam budynek jest klimatycznym i historycznym miejscem dawnego zajazdu-gospody z restauracją i mini sceną teatralną, idealnie nadającym się na kameralne przedstawienia teatralne i mini koncerty muzyki poważnej. Jest wyposażona w krzesła, stoły, sprzęt nagłaśniający w tym profesjonalne mikrofony. Jest mini zaplecze kuchenne – wymaga modernizacji i remontu.			X
miejsca uprawiania sportu	Prababka – miejsce treningu kolarzy z Dolnego Śląska. Na Prababce wyznaczane jest rokrocznie premia górską na Międzynarodowym Wyścigu Kolarskim KORONA KOCICH GÓR, a rada sołecka organizuje tam strefę kibica.			X
miejsca rekreacji	Walory krajobrazowe oraz mały ruch uliczny sprzyjają uprawianiu turystyki rowerowej			X
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Przez wieś przebiega międzynarodowa trasa rowerowa R9		X	
Szkoły				
Przedszkola				
Biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
<b>Infrastruktura techniczna</b>				
Wodociąg	Wystarczający dla potrzeb. Podłączonych jest 100% mieszkańców		X	
Kanalizacja	Tylko zbiorniki bezodpływowe na ścieki lub przydomowe oczyszczalnie ścieków.	X		
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Zjazd do wioski zabytkową brukowaną drogą, dalej w dobrym stanie wąska, droga asfaltowa, przestarzałe, ale działające oświetlenie drogi.		X	
chodniki, parkingi				
Przystanki	1 przystanek wykorzystywany głównie do komunikacji szkolnej, brak komunikacji miejskiej i podmiejskiej	X		
sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Słabej, jakości sieć telefoniczna, stare okablowanie o złych parametrach - obsługuje Orange. Internet głównie radiowy od lokalnego dostawcy.	X		
telefon komórkowa	Zasięg w słabym stopniu lub brak	X		
Inne				
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				



Miejsca pracy (gdzie, ile? )	Stolarnia, niewielka i ograniczona ilość miejsc pracy ( 2 -3 osoby)	X		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty				
Gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne	Działają 3 gospodarstwa rolne. ( rodzinne , brak miejsc pracy)	X		
uprawy hodowle	Na wyróżnienie zasługują sady czereśniowe, których uprawa na tych ziemiach ma długą tradycję ( 5 różnej wielkości sadów)		X	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii				
<b>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b>				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki - ramach wyodrębnionych środków w budżecie Gminy			X
środki wypracowywane	Aktywnie działające Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Skotniki pozyskuje corocznie dotacje na projekty kulturalne, społeczne i rekreacyjne skierowane do mieszkańców wsi oraz lokalnej społeczności gminy i całego powiatu			X
<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b>				
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Hodowca i treser psów, architekt małej architektury ogrodowej ( piece chlebowe, wędzarnie, grille ogrodowe, nauczyciele języków obcych.			X
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Większość mieszkańców ma dostęp do Internetu			X
Pracownicy nauki				
Związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Skotniki			X
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Przy okazji corocznego ( w tym roku V edycja) Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego KORONA KOCICH GÓR, przejeżdżającego przez Skotniki (tutaj usytuowana jest strefa kibica)			X
Współpraca zagraniczna i krajowa				
<b>Publikatory, lokalna prasa</b>				
Książki, przewodniki				
Strony www	<a href="https://www.facebook.com/mikropolia">https://www.facebook.com/mikropolia</a>			X

## ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Atrakcyjne położenie wsi ( walory krajobrazowe, Kocie Góry, Prababka) 4-T</li> <li>2. Bogata szata roślinna i zwierzęca ( sowy) 7-T</li> <li>3. Brak przemysłu 12-B</li> <li>4. Czyste środowisko – żyzne gleby 10-T</li> <li>5. Świetlica na terenie wsi ( duża, odremontowana, dobrze wyposażona 1-S</li> <li>6. Bliskość dużego miasta ( Wrocław)9-B</li> <li>7. Uprawa czereśni, tradycje sadownicze kontynuowane do dziś 14-T</li> <li>8. Zadbany i dobrze wyposażony plac zabaw 5-S</li> <li>9. Przydrożna kapliczka z zabytkową figurą 15-T</li> <li>10. Mieszkańcy, którzy amatorsko zajmują się domowym wyrobem tradycyjnych potraw ( wędliny, dżemy, piwa, nalewki) 8-J</li> <li>11. Aktywnie działające Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Skotniki 2-J</li> <li>12. Zabytkowy brukowany ( kocie łby) podjazd 13-T</li> <li>13. Odbywające się na terenie sołectwa cykliczne imprezy: Rodzinny Rajd Rowerowy, Przedstawienia teatralne z cyklu Kultura Na Rozdrożu 11-J</li> <li>14. Mieszkańcy o specyficznej wiedzy i umiejętnościach ( trener psów, nauczyciele języków obcych, projektant małej architektury ogrodowej, stolarz) 3-J</li> <li>15. Wieś i przebiegająca przez nią droga jest znanym miejscem treningu zawodowych kolarzy ( atrakcyjny pagórkowaty teren, trudne podjazdy, mały ruch uliczny), jest to dobra promocja terenu 6-B</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Niedoinwestowana struktura techniczna – wieś nieskanalizowana, brak instalacji gazowej. 3-S</li> <li>2. Stolarsnia, jako jedyne ewentualne miejsce pracy ( bardzo mała ilość). 2-B</li> <li>3. Zagrożenie w ruchu pieszym z powodu braku chodników. 8-S</li> <li>4. Zaniedbany stary park pałacowy ( własność ANR). 5-T</li> <li>5. Bardzo mała ilość miejsc parkingowych. 4-S</li> <li>6. Brak miejsca, budynku, przestrzeni do małej produkcji rzemieślniczej ( np. inkubatora przedsiębiorczości). 6-B</li> <li>7. Sąsiedztwo mieszkańca świetlicy, który oprotetowuje jej działalność, jako zakłócającą jego spokój. 1-J</li> <li>8. Zły dojazd do pobliskich aglomeracji – brak komunikacji podmiejskiej. 7-J</li> </ol>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. „Silna” grupa aktywnych społecznie mieszkańców 1-J</li> <li>2. Przez Skotniki przebiega trasa corocznego Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego KORONA KOCICH GÓR 3-B</li> <li>3. Możliwość aplikowania o środki, fundusze zewnętrzne ( unijne, rządowe) 2-B</li> <li>4. Dotacje na lokalne inkubatory przedsiębiorczości 4-B</li> <li>5. Stale wzrastający pobyty na produkty regionalne i wyroby gospodarskie 5-J</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Migracja młodych ludzi do okolicznych miast 1-J</li> <li>2. Brak perspektyw powstania nowych miejsc pracy 4-J</li> <li>3. Napływ ludności z terenów miejskich niechętnych do angażowania się w sprawy wsi 5-J</li> <li>4. Mała opłacalność tradycyjnej produkcji rolnej 3-B</li> <li>5. Skomplikowane procedury związane z pozyskiwaniem środków ( funduszy) zewnętrznych. 2-B</li> </ol>

## ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

**Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego  $(.+...)..=...$**

6	0
1	0

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie OBOJĘTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony w procesie odnowy wsi

**Standard życia (warunki materialne)  $(.-...)..=...$**

2	0
3	0

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie OBOJĘTNE

Zalecenia: Należy niwelować słabe strony w procesie odnowy wsi

**Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe)  $(..+..)..-..$**

4	2
2	3

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie NIEKORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi oraz niwelować słabe strony i zagrożenia

**Byt (warunki ekonomiczne)  $(.+...)..+..$**

3	3
2	2

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi

## WIZJA

### Wizja hasłowa

MIKROPOLIA SKOTNIKI – zielone miejsce, w którym czas płynie wolniej, a serce bije szybciej.

### Wizja opisowa

Wieś Skotniki jest zintegrowaną społecznością wiejską. Dbamy o czystość i żyjemy w harmonii z przyrodą Wzgórz Trzebnickich. Kultywujemy tradycje naszych przodków. Posiadamy zagospodarowaną przestrzeń publiczną, która jest miejscem spotkań i rekreacji wszystkich mieszkańców. Realizujemy przedsięwzięcia podnoszące standard naszego życia. Aktywnie pozyskujemy środki finansowe na realizację zaplanowanych projektów. Tak kształtujemy świadomość naszych dzieci i zachęcamy je, aby swoją przyszłość wiązały z naszą piękną miejscowością.

**PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI**

na okres marzec 2017 – marzec 2018

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne spędzanie czasu	1. Skotnicki Rodzinny Rowerowy Rajd Uliczny KOCIE GÓRY	TAK	TAK	3,5,5,3,5 =21	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Na integracji	2. KULTURA NA ROZDROŻU – kultura wyższa na deskach świetlicy w Skotnikach	TAK	TAK	5,4,4,2,4 =19	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak zadaszanej altany na placu zabawa	3. Rozwój małej architektury w Skotnikach	TAK	NIE	2,2,3,1,2 =10	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Organizacja cyklu zajęć gimnastyki zdrowotnej dla mieszkańców	4. W zdrowym ciele zdrowy duch	TAK	NIE	4,3,2,4,3 =16	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Upiększenie przestrzeni publicznej	5. Posadowienie wiejskich kolorowych ławeczek i wykonanie „rowerowego” klombu	TAK	TAK	1,1,1,5,1 =9	V



## PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI

Wizja: MIKROPOLIA SKOTNIKI – zielone miejsce, w którym czas płynie wolniej, a serce bije szybciej.

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Podtrzymanie tradycji kulinarnych	Świetlica na terenie wsi (duża, odremontowana, dobrze wyposażona),  Mieszkańcy o specyficznej wiedzy i umiejętnościach, aktywnie działające Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Skotniki	Atrakcyjne położenie wsi ( walory krajobrazowe, Kocie Góry, Prababka), bogata szata roślinna i zwierzęca ( sowy), czyste środowisko – żyzne gleby, uprawa czereśni, tradycje sadownicze kontynuowane do dziś, przydrożna kapliczka z zabytkową, zabytkowy brukowany ( kocie łby) podjazd. Stale wzrastający pobyt na produkty regionalne i wyroby gospodarskie, Mieszkańcy, którzy amatorsko zajmują się domowym wyrobem tradycyjnych potraw (wędliny, dżemy, piwa, nalewki).	Brak miejsca, budynku, przestrzeni do małej produkcji rzemieślniczej ( np. inkubatora przedsiębiorczości). Sąsiedztwo mieszkańca świetlicy, który oprotestowuje jej działalność, jako zakłócającą jego spokój.	1. Udział w kursach i warsztatach kulinarnych ( w tym wyjazdy szkoleniowe)  2. Opracowanie receptury Skotnickiego dżemu czereśniowego  3. Wydanie książki ( broszury) kulinarnej  4. Sadzenie drzew czereśniowych w przestrzeni publicznej
2. Reaktywowanie i wzmocnienie tradycji sadowniczych ( sady czereśniowe)				

## B. STANDARD ŻYCIA

<p>1. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej</p> <p>2. Rozwój infrastruktury służącej integracji i podnoszenia jakości życia mieszkańców</p>	<p>Działkę gminną, aktywnie działające Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Skotniki</p>	<p>Świetlica na terenie wsi (duża, odremontowana, dobrze wyposażona. Zadbany i dobrze wyposażony plac zabaw. „Silna” grupa aktywnych społecznie mieszkańców Przez Skotniki przebiega trasa corocznego Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego KORONA KOCICH GÓR. Możliwość aplikowania o środki, fundusze zewnętrzne Dotacje na lokalne inkubatory przedsiębiorczości. Stale wzrastający pobyt na produkty regionalne i wyroby gospodarskie.</p>	<p>Niedoinwestowana struktura techniczna – wieś nieskanalizowana, brak instalacji gazowej. Zagrożenie w ruchu pieszym z powodu braku chodników. Zaniedbany stary park pałacowy (własność ANR). Bardzo mała ilość miejsc parkingowych. Zły dojazd do pobliskich aglomeracji – brak komunikacji podmiejskiej. Napływ ludności z terenów miejskich niechętnych do angażowania się w sprawy wsi. Skomplikowane procedury związane z pozyskiwaniem środków (funduszy) zewnętrznych.</p>	<p>1. Posadowienie wiejskich kolorowych ławeczek i wykonanie „rowerowego” klombu</p> <p>2. Budowa Punktu Obsługi Ruchu Turystycznego PORT Skotniki</p> <p>3. Budowa inkubatora przedsiębiorczości lokalnej</p> <p>4. Organizacja punktu sprzedaży produktu lokalnego</p> <p>5. Budowa zadaszanej przestrzeni (wiaty) do spotkań mieszkańców</p>
---	---	---	--	---

## C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1. Wyrównanie szans w dostępie do kultury wyższej</p> <p>2. Rozwój kolarstwa, jako propozycja wspólnego aktywnego wypoczynku dla całej rodziny</p> <p>3. Podniesienie sprawności psychofizycznej mieszkańców 50+</p>	<p>Świetlica na terenie wsi ( duża, odremontowana, dobrze wyposażona, Aktywnie działające Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Skotniki, brukowany podjazd</p>	<p>Atrakcyjne położenie wsi ( walory krajobrazowe, Kocie Góry, Prababka) brak przemysłu, bliskość dużego miasta ( Wrocław).</p> <p>Zabytkowy brukowany ( kocie łby) podjazd.</p> <p>Odbývające się na terenie sołectwa cykliczne imprezy: Rodzinny Rajd Rowerowy, Przedstawienia teatralne z cyklu Kultura Na Rozdrożu,. Wieś i przebiegająca przez nią droga jest znanym miejscem treningu zawodowych kolarzy ( atrakcyjny pagórkowaty teren, trudne podjazdy, mały ruch uliczny).</p> <p>Przez Skotniki przebiega trasa corocznego Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego KORONA KOCICH GÓR</p>	<p>Zagrożenie w ruchu pieszym z powodu braku chodników. Bardzo mała ilość miejsc parkingowych. Sąsiedztwo mieszkańca świetlicy, który oprotestowuje jej działalność, jako zakłócającą jego spokój. Zły dojazd do pobliskich aglomeracji – brak komunikacji podmiejskiej. Migracja młodych ludzi do okolicznych miast. Napływ ludności z terenów miejskich niechętnych do angażowania się w sprawy wsi.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Organizacja przedstawień teatralnych oraz wieczorów poetycko muzycznych na świetlicy wiejskiej – KULTURA NA ROZDROŻU</li> <li>2. Organizacja Skotnickiego Rodzinnego Rowerowego Rajdu Ulicznego KOCIE GÓRY</li> <li>3. Organizacja Strefy Kibica w trakcie Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego KORONA KOCICH GÓR</li> <li>4. Organizacja cyklu zajęć gimnastyki zdrowotnej dla mieszkańców sołectwa – „W zdrowym ciele zdrowy duch”.</li> <li>5. Udział w kursach i warsztatach kulinarnych ( w tym wyjazdy szkoleniowe)</li> </ol>	

D. BYT				
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Promocja produktu lokalnego</li> <li>2. Rozwój przedsiębiorczości</li> <li>3. Promocja Skotnik, jako miejsca aktywnego wypoczynku dla mieszkańców</li> </ol>	<p>Atrakcyjne położenie wsi ( walory krajobrazowe, Kocie Góry, Prababka), czyste środowisko. Aktywnie działające Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Skotniki. „Silna” grupa aktywnych społecznie mieszkańców,</p>	<p>Bogata szata roślinna i zwierzęca ( sowy). Brak przemysłu, czyste środowisko, bliskość dużego miasta ( Wrocław), uprawa czereśni, tradycje sadownicze kontynuowane do dziś Mieszkańcy, którzy amatorsko zajmują się domowym wyrobem tradycyjnych potraw ( wędliny, dżemy, piwa, nalewki. Przebiegająca przez wieś droga jest znanym miejscem treningu zawodowych kolarzy ( atrakcyjny pagórkowaty teren, trudne podjazdy, mały ruch uliczny). Przez Skotniki przebiega trasa corocznego Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego KORONA KOCICH GÓR, Stale wzrastający pobyt na produkty regionalne i wyroby gospodarskie. Możliwość aplikowania o środki, fundusze zewnętrzne Dotacje na lokalne inkubatory przedsiębiorczości.</p>	<p>Niedoinwestowana struktura techniczna – wieś nieskanalizowana, brak instalacji gazowej. Stolarnia, jako jedyne ewentualne miejsce pracy ( bardzo mała ilość). Brak miejsca, budynku, przestrzeni do małej produkcji rzemieślniczej ( np. inkubatora przedsiębiorczości).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Udział w kiermaszach i jarmarkach</li> <li>2. Udział w szkoleniach dotyczących promocji produktu lokalnego</li> <li>3. Projekt i wniosek na dofinansowanie budowy inkubatora przedsiębiorczości</li> <li>4. Projekt i wniosek na dofinansowanie budowy Punktu Obsługi Ruchu Turystycznego PORT Skotniki</li> <li>5. Projekt i druk folderów, pocztówek i map, banerów, roll-up’ów, albumów</li> </ol>



## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

### Atrakcyjne położenie Wsi



### Zadbane posesje prywatne i przestrzeń publiczna



„Silna” grupa aktywnych społecznie mieszkańców



Klimatyczna świetlica wiejska







Idealne warunki do uprawiania kolarstwa i turystyki rowerowej







## UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO

Przewodniczący  
Rady Gminy Zawonia  
Marek Michałowski

