

WZÓR UMOWY

„Remont cząstkowy mieszanką mineralno – bitumiczną oraz emulsją asfaltową i grysami na drogach gminnych na terenie Gminy Zawonia w roku 2017”.

UMOWA Nr2017

zawarta w dniu 2017 roku w Zawoni pomiędzy :

Gminą Zawonia, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia reprezentowaną przez:

Agnieszka Wersta - **Wójta Gminy Zawonia**

przy kontrasygnacie :

Jadwiga Kaczmarek - **Skarbnika Gminy Zawonia**

REGON 931934905 **NIP** 915-16-03-787

zwanym w treści umowy „**Z A M A W I A J A C Y M**”

a

.....
.....

REGON **NIP**

działającą na podstawie wpisu do

Nr

reprezentowanym przez:

1. -

2. -

zwanym „**W Y K O N A W C A**”, o następującej treści :

Przedmiot umowy

§ 1.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 roku poz. 2164 z późniejszymi zmianami) i złożonej w dniu 21 kwietnia 2017 r. oferty Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Remont cząstkowy mieszanką mineralno – bitumiczną oraz emulsją asfaltową i grysami na drogach gminnych na terenie Gminy Zawonia w roku 2017”.

1. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz formularz ofertowy stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

3. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.
4. Zakres dodatkowych prac i obowiązków wykonawcy:
 - 1) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczy materiały oraz urządzenia, potrzebne do wykonania zamówienia.

Części składowe umowy **§ 2.**

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowi ponadto:

- 1) Oferta Wykonawcy.
- 2) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna.

Oświadczenia stron

§ 3.

1. Strony zgodnie oświadczają, że kompletna oferta Wykonawcy, obejmuje pełny zakres przedmiotowy.

Terminy rozpoczęcia i zakończenia robót

§ 4.

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) rozpoczęcie robót w ciągu 7 dni po zawarciu umowy.
 - 2) zakończenia (oddania) robót na dzień **30 maja 2017 roku**.

§ 5.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren robót z chwilą jego przejęcia.

Obowiązki Wykonawcy

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, etyką zawodową jak również z przeprowadzoną we własnym zakresie inwentaryzacją stanu technicznego miejsca przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest kierownik budowy posiadający kwalifikacje do pełnienia tej funkcji.
Wykonawca ustala Kierownika budowy (w specjalności drogowej) w osobie p.
zam. wtel. nr posiadającego
wymagane uprawnienia budowlane zatwierdzone decyzją z dnia
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość robót oraz za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do ich bezusterkowego odbioru końcowego, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca jest zobowiązany okazać Zamawiającemu właściwe polisy. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
5. Do obowiązków Wykonawcy w okresie realizacji robót będzie należało utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składowanie i usuwanie po ich wykorzystaniu wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy z należytą starannością.
8. Na każde żądanie inspektora nadzoru przed wbudowaniem materiałów Wykonawca obowiązany jest okazać atest lub certyfikat, znak bezpieczeństwa i zgodności z PN lub aprobatą techniczną.

- Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt 22 ustawy o odpadach, ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 1987 z późniejszymi zmianami) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz. 519 z późniejszymi zmianami) oraz zgłoszenie informacji o wytwarzanych odpadach, o której jest mowa w art. 24 ustawy o odpadach do Starosty Powiatu Trzebnickiego oraz do Zamawiającego.
- Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, ma obowiązek przeprowadzenia na swój koszt, badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów.

§ 7.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót i rodzajem robót oraz zdobył informacje niezbędne do prawidłowej wyceny robót.

W związku z powyższym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem.

Obowiązki Zamawiającego

§ 8.

- Funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie(specjalność drogowa)
- Każdej ze stron przysługuje prawo do zmiany przez siebie wyżej wymienionych osób po zawiadomieniu drugiej strony.

Wynagradzanie i zasady rozliczania

§ 9.

- Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ceną w ofercie ustalają wynagrodzenie** w wysokości:zł **brutto** za 1 m² wbudowanej masy (słownie:.....) w tym wynagrodzenie netto wynosi.....zł, a podatek VAT..... oraz w wysokości:zł **brutto** za 1 tonę wbudowanego gysu wraz z emulsją (słownie:.....) w tym wynagrodzenie netto wynosi.....zł, a podatek VAT.....
- Wynagrodzenie to nie podlega waloryzacji.
- W/w wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
- Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi fakturą końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanego przez obie strony.

Warunki płatności

§ 10.

- Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury końcowej w terminie 14 dni, licząc od daty doręczenia wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.
- Płatność będzie dokonywana przelewem na konto Wykonawcy:
Nr
- Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP:
- Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

Wymogi dotyczące materiałów

§ 11.

- Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczy materiały oraz urządzenia, potrzebne do wykonania zamówienia.

2. Materiały, o których mowa w pkt 1, powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane oraz wymaganiom SST i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 z późniejszymi zmianami).
3. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty, specyfikacje techniczne i gwarancje na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.

Rękojmia za wady fizyczne i gwarancja jakości

§ 12.

1. Wykonawca zapewni warunki gwarancji na wykonane roboty na okres 12 miesięcy.
2. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia jej ujawnienia.
3. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie, z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
4. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.

§ 13.

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury za wykonane dostawy i roboty po usunięciu wszystkich wad.
4. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

Kary umowne

§ 14.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia w rozpoczęciu zakończeniu przedmiotu umowy w wysokości 1% (jeden procent) wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 pkt 1 umowy;
 - b) za nieterminowe usunięcie wad lub usterek w wysokości 1 % (jeden procent) wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 pkt 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek;
 - c) za rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź nieuzasadnione rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę w wysokości 20 % (dwadzieścia procent) wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 pkt 1 umowy;
2. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego w wyniku nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 20 % (dwadzieścia procent) wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 pkt 1 umowy.
5. Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie pozbawia Stron umowy prawa do naliczania i dochodzenia kar umownych zgodnie z postanowieniami Umowy.

§ 15.

1. Strony mogą od umowy odstąpić w przypadkach wymienionych w kodeksie cywilnym.
2. Zamawiający może od umowy odstąpić w przypadku gdy:
 - 1) ogłoszono likwidację Wykonawcy,
 - 2) wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację prac i nie realizuje ich przez okres 3 dni pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do ich wznowienia,
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął wykonywania robót w okresie 3 dni o dacie przekazania protokołem terenu robót.
 - 5) Wykonawca pomimo pisemnego wezwania nie wykonuje prac zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i musi zawierać uzasadnienie.

§ 16.

W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany:

- 1) odebrać wykonane roboty,
- 2) zapłacić za wykonane roboty,
- 3) zapłacić za zabezpieczenie przerwanych robót.

§ 17.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy będą dokonywane wyłącznie w postaci pisemnych aneksów podpisanych przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w razie jej nieskuteczności poddane będą do rozstrzygnięcia Sądowi właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 18.

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: