

ZARZĄDZENIE Nr 57/2016
Wójta Gminy Zawonia
z dnia 25 sierpnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży – na rzecz najemcy - w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalnej: lokal mieszkalny wraz z przynależnym do lokalu pomieszczeniem gospodarczym i gruntem (11,14% dz. nr 566 o pow. 1,561 m²), położony w Czeszowie przy ul. Milickiej 12C/1, stanowiącej własność Gminy Zawonia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 art. 67 oraz art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XIX/139/97 Rady Gminy w Zawoni z dnia 13 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i nie zabudowanych nieruchomości komunalnych, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny wraz z przynależnym do lokalu pomieszczeniem gospodarczym i gruntem (11,14% dz. nr 566 o pow. 1,561 m²), położony w Czeszowie przy ul. Milickiej 12C/1, uwidoczniiony w księdze wieczystej nr WR1W/00036970/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzebnicy, wymieniony w wykazie nr GPI.6840.W.01.2016, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia – na okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Zawonia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt Gminy Zawonia
mgr inż. Agnieszka Werska



WÓJT GMINY
ZAWONIA
woj. dolnośląskie

Załącznik do Zarządzenia nr 57/2016
Wójta Gminy Zawonia
z dnia 25 sierpnia 2016 r.

W Y K A Z nr GPI.6840.W.01.2016

Na podstawie art. 34 ust. 6 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu oraz pomieszczenia gospodarczego w formie bezprzetargowej dotyczącemu najemcy oraz sprzedaży ulamkowej części gruntu proporcjonalnie do powierzchni zajmowanego lokalu i pomieszczeń przynależnych, niezbędnego do racjonalnego korzystania z zajmowanego lokalu i budynku gospodarczego.

Lp.	Położenie	Nr dz.	Pow. dz. m ²	KW	Przeznaczenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu- m ² Pom. przynależne - m ²	Przynależny udział w gruncie i częściach wspólnych - %	Urządzenia komunalne	Cena nieruchomości
1.	Czeszów Milicka Nr 12C/1	566	1561	WR1W/00036970/1	Lokal mieszkalny	24,10 23,60	11,14 %	Woda – energia elektryczna – ścieki do zbiornika bezodpływowego – nieruchomość przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej	17.336,- zł zwolniona z podatku vat

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
2. Przy wpłacie jednorazowej udzielana jest ulga w wysokości 80% od ustalonej wartości szacunkowej.
3. Przy rozłożeniu na raty /do 10 rat rocznych/ udzielana jest ulga w wysokości 3% od ustalonej wartości szacunkowej za każdy rok najmu, nie więcej jednak niż 50% łącznie.
4. Informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia, pokój nr 14.

Wójt Gminy Zawonia
Spis treści
Woj. dolnośląskie